

Infosheet Niveaumeting voor deelnemers

Alle geregistreerde register makelaars wordt vanaf 1 februari 2018 gevraagd om de Niveaumeting in te vullen. Stichting VastgoedCert wil namelijk graag weten waar op dit moment de grootste kennisbehoefte ligt van alle geregistreerde makelaars, zodat de hercertificering van de komende jaren hierop kan worden afgestemd.

Men kan zich voor de Niveaumeting op verschillende manieren aanmelden:

- Via een opleider, die groepen makelaars aanmeldt voor de meting;
- Via SVMNIVO, waar u zichzelf kunt aanmelden voor de meting. Houd bij deze aanmelding uw inschrijvingsnummer van VastgoedCert (beginnend met een V) bij de hand.

In beide gevallen verloopt de meting via de computer.

Hoe zit de meting in elkaar?

De meting bestaat uit twee delen:

Ingeschreven in de kamer:	Basistheorie:	Aanvullende theorie:
Wonen	45 vragen	Wonen – 45 vragen
BV	45 vragen	BV – 45 vragen
LV	45 vragen	LV – 45 vragen
BV/LV	45 vragen	BV/LV – 45 vragen

Ik ben ingeschreven in meerdere kamers. Welke meting ga ik doen?

Wanneer u in meerdere kamers bent ingeschreven, krijgt u 45 vragen over de Basistheorie en 45 vragen over de Aanvullende Theorie, volgens onderstaande verdeling:

Ingeschreven in de kamers:	Meting die wordt aangeboden:
Wonen en BV	Basistheorie + BV
Wonen en LV	Basistheorie + LV
BV en LV	Basistheorie + BV/LV
Wonen, BV en LV	Basistheorie + BV/LV

Waarom zijn er toezichthouders aanwezig bij de Niveaumeting?

Het doel van de meting is om objectief vast te leggen welk kennisniveau de geregistreerde makelaar heeft. Er mag daarom bij de Niveaumeting ook geen gebruik worden gemaakt van hulpmiddelen. De toezichthouder heeft als taak om te zorgen dat de meting door iedereen onder dezelfde omstandigheden wordt afgelegd (dus zonder hulpmiddelen) en kan tevens dienst doen als vraagbaak tijdens de meting. De toezichthouder heeft geen inhoudelijke kennis over de Niveaumeting.

Ik ben onlangs uitgeschreven uit een kamer, of ik wil mij binnenkort uitschrijven, maar ik krijg tijdens de Niveaumeting wel vragen die over deze kamer gaan. Hoe zit dat?

Wanneer u bent aangemeld voor de Niveaumeting, wordt in het register van Stichting VastgoedCert gecontroleerd in welke kamers u op dit moment bent ingeschreven. Uw inschrijving in het register is leidend voor welke meting u aflegt. Wij baseren ons hierbij op de informatie zoals deze op 9 januari 2018 op de website van Stichting VastgoedCert stond.

Ik ben ingeschreven in de kamers Wonen en BV, maar ik doe in mijn dagelijks werk veel meer met Wonen. Kan ik dan tijdens de meting Aanvullend Wonen doen in plaats van Aanvullend BV?

Nee, dat is helaas niet mogelijk. Vanuit Stichting VastgoedCert wordt het verplicht gesteld dat de respondent de Niveaumeting invult waarin de kennis zo diepgaand mogelijk

wordt bevestigd. In de bovenstaande tabel kunt u vinden wat dit voor u betekent. Hierop zijn geen uitzonderingen mogelijk.

Ik doe de meting zelf thuis en ik heb een vraag of probleem, wat nu?

Bij vragen of problemen kan via T 030 6023060 contact worden opgenomen met SVMNIVO. Van maandag tot en met donderdag zijn wij bereikbaar tot 22:15 uur. Verdere contactgegevens staan op onze website, www.svmnivo.nl.

Ik doe de meting met een groep via een opleider en ik heb een vraag of probleem, wat nu?

Van tevoren kunt u uw vraag over de Niveaumeting aan de opleider stellen. Ook kunt u SVMNIVO benaderen.

Tijdens de Niveaumeting die via een opleider wordt afgenomen zijn altijd toezichthouders van SVMNIVO aanwezig. U kunt uw vraag aan deze toezichthouders stellen.

Ik heb dyslexie, krijg ik extra tijd?

Ja, wanneer u voorafgaand aan het reserveren van de Niveaumeting aan SVMNIVO een dyslexieverklaring van een deskundige overlegt, kunt u extra tijd krijgen om de Niveaumeting in te vullen.

Gaat u de Niveaumeting via een opleider maken? Dan kunt u het ook aan de opleider doorgeven, of alsnog aan SVMNIVO.

Hoe krijg ik mijn rapport?

Na afloop van de Niveaumeting wordt er automatisch een rapport gemaakt en per e-mail aan u verzonden. In dit rapport kunt u lezen wat uw score is, ten opzichte van alle examenkandidaten die de afgelopen 3 jaar de reguliere examens hebben gedaan.

Eind 2018 ontvangt u een tweede rapport, waarop u kunt zien hoe u hebt gescoord ten opzichte van alle andere respondenten die de Niveaumeting hebben ingevuld.

Met deze rapportage wordt het voor u duidelijk hoe uw kennis zich verhoudt tot die van uw collega-makelaars, en op welke gebieden u zich eventueel zou kunnen verbeteren door de komende jaren cursussen te volgen.

Hoe worden de PE-punten voor deelname aan VastgoedCert doorgegeven?

Uw opleider geeft aan SVMNIVO uw inschrijvingsnummer van VastgoedCert (beginnend met een V) door. SVMNIVO geeft vervolgens, nadat u de Niveaumeting hebt afgerond, uw inschrijvingsnummer aan Stichting VastgoedCert door zodat uw PE-punten voor deelname worden geregistreerd. Stichting VastgoedCert verwerkt uw deelname eenmaal per maand in het overzicht.

Anderen dan uzelf krijgen geen inzage in uw individuele resultaat.

Wat mag er wel en niet tijdens de incompany Niveaumeting?

Identificatie – De toezichthouders controleren met de Bijzijn-app van VastgoedCert uw identiteit. Kan er niet onomstotelijk worden vastgesteld dat u daadwerkelijk dezelfde persoon bent als de persoon die is aangemeld voor de Niveaumeting, dan kan u gevraagd worden om aanvullende identificatiebewijzen te tonen.

Te laat komen – Zorg ervoor dat u op tijd aanwezig bent bij de Niveaumeting. Als u meer dan 30 minuten te laat komt, kan het voorkomen dat de toezichthouder u niet meer mag toelaten.

Toiletbezoek – Het is toegestaan om naar het toilet te gaan. Geef dit aan de toezichthouder aan, zodat u begeleid wordt.

Eten en drinken – Het is niet toegestaan te eten en te drinken, in verband met de laptops.

Telefoons – Telefoons moeten op 'stil' staan en dienen op de hoek van de tafel te liggen. Tijdens het invullen van de Niveaumeting mag de telefoon niet worden aangeraakt of opgepakt.



Wat mag er wel en niet tijdens de Niveaumeting op een COEL-locatie?

Wanneer u de Niveaumeting op een COEL-locatie af wilt leggen, dient u zich te houden aan het reglement COEL toetslocatie. Dit reglement ontvangt u na uw inschrijving via de e-mail.

Wat mag er wel en niet tijdens de Niveaumeting als 'thuisexamen'?

Wanneer u de Niveaumeting als 'thuisexamen' af wilt leggen, dient u zich te houden aan het reglement Thuisexamens.