



## Tarieven SVMNIVO m.i.v. 2 januari 2019

### Examenpakketten Assistent-Makelaar: <sup>1</sup>

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen	324,52	354,52	354,52
- Pakket 2:- 15% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens	368,20	398,20	398,20
- Pakket 3: - 15% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	874,23	904,23	934,32
- Pakket 4: - 12,5% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	836,41	866,41	866,41

### Examenpakketten Kandidaat-Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur: <sup>1</sup>

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer	1.148,90	1.178,90	1.208,90
- Pakket 2: - 15% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer 14 oefenexamens	1.301,05	1.331,05	1.361,05
- Pakket 3: - 15% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer 14 oefenexamens Vakbekwaamheidsexamen Makelaar, Taxateur of Makelaar/Taxateur (Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen)	2.036,30	2.066,30	2.096,30
- Pakket 4: - 12,5% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer Vakbekwaamheidsexamen Makelaar, Taxateur of Makelaar/Taxateur (Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen)	1.873,86	1.903,86	1.933,86

### Basistheorie Vastgoeddeskundige:

Bouwkunde A  
Bouwkunde B  
Vastgoedeconomie  
Financiën en Fiscaliteiten  
Privaatrecht  
Publiekrecht

Flexfotoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
180,29	
194,81	
180,29	
180,29	
180,29	
180,29	



**Tarieven SVMNIVO**  
**m.i.v. 2 januari 2019**

Een proeftoets naar keuze  
Twee proeftoetsen naar keuze  
Drie proeftoetsen naar keuze  
Drie proeftoetsen naar keuze Bouwkunde B

Griffierecht Bezwaar  
Griffierecht Beroep

**Specialisaties:**

**Specialisatie Makelaar, Taxateur, Makelaar/Taxateur Wonen**

- Register-Makelaar Wonen  
- Praktijkleer Wonen  
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen  
- Register-Taxateur Wonen  
- Taxatieleer Wonen  
- Register-Makelaar/Taxateur Wonen  
- Praktijk- en Taxatieleer Wonen  
- Een proeftoets Praktijkleer Wonen naar keuze  
- Twee proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze  
- Drie proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze  
- Een proeftoets Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze  
- Twee proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze  
- Drie proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze

**Specialisatie Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed**

- Register-Makelaar BV  
- Praktijkleer BV  
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar BV  
- Register-Taxateur BV  
- Taxatieleer BV  
- Register-Makelaar/Taxateur BV  
- Praktijk- en Taxatieleer BV

**Specialisatie Makelaar, Taxateur, Makelaar/Taxateur LV**

- Register-Makelaar LV  
- Praktijkleer LV  
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar LV  
- Register-Taxateur LV  
- Taxatieleer LV  
- Register-Makelaar/Taxateur LV  
- Praktijk- en Taxatieleer LV

***Aanvullende theorie WOZ:***

- WOZ I (MC-vragen)  
- WOZ II (Casussen)  
- Inschrijving na sluitingstermijn WOZ II  
Drie proeftoetsen WOZ II naar keuze

Register Modelmatige Waardebepaler (casus en mondeling)  
- Herkansing onderdeel Casus  
- Herkansing onderdeel Mondeling

Heractivering leeromgeving (6 maanden verlengen)

Griffierecht Bezwaar  
Griffierecht Beroep

Griffierecht Bezwaar Vakbekwaamheidsexamen  
Griffierecht Beroep Vakbekwaamheidsexamen

	Flextoets <sup>2</sup>	Overig
	EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
Een proeftoets naar keuze	18,15	
Twee proeftoetsen naar keuze	31,46	
Drie proeftoetsen naar keuze	43,56	
Drie proeftoetsen naar keuze Bouwkunde B	66,55	
Griffierecht Bezwaar		90,75
Griffierecht Beroep	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	
<b>Specialisaties:</b>		
<b>Specialisatie Makelaar, Taxateur, Makelaar/Taxateur Wonen</b>		
- Register-Makelaar Wonen		
- Praktijkleer Wonen	180,29	
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen		865,00
- Register-Taxateur Wonen		
- Taxatieleer Wonen	180,29	
- Register-Makelaar/Taxateur Wonen		
- Praktijk- en Taxatieleer Wonen	180,29	
- Een proeftoets Praktijkleer Wonen naar keuze	18,15	
- Twee proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze	31,46	
- Drie proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze	43,56	
- Een proeftoets Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze		48,34
- Twee proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze		89,54
- Drie proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze		127,05
<b>Specialisatie Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed</b>		
- Register-Makelaar BV		
- Praktijkleer BV	180,29	
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar BV		865,00
- Register-Taxateur BV		
- Taxatieleer BV	180,29	
- Register-Makelaar/Taxateur BV		
- Praktijk- en Taxatieleer BV	180,29	
<b>Specialisatie Makelaar, Taxateur, Makelaar/Taxateur LV</b>		
- Register-Makelaar LV		
- Praktijkleer LV	180,29	
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar LV		865,00
- Register-Taxateur LV		
- Taxatieleer LV	180,29	
- Register-Makelaar/Taxateur LV		
- Praktijk- en Taxatieleer LV	180,29	
<b><i>Aanvullende theorie WOZ:</i></b>		
- WOZ I (MC-vragen)	194,81	
- WOZ II (Casussen)		194,81
- Inschrijving na sluitingstermijn WOZ II		249,26
Drie proeftoetsen WOZ II naar keuze	43,56	
Register Modelmatige Waardebepaler (casus en mondeling)		685,00
- Herkansing onderdeel Casus		342,50
- Herkansing onderdeel Mondeling		342,50
Heractivering leeromgeving (6 maanden verlengen)		45,00
Griffierecht Bezwaar		90,75
Griffierecht Beroep	Gelijk aan de prijs van de	
Griffierecht Bezwaar Vakbekwaamheidsexamen		191,48
Griffierecht Beroep Vakbekwaamheidsexamen		367,65



## Tarieven SVMNIVO m.i.v. 2 januari 2019

### Assistent-Makelaar Wonen (AMW):

Assistent-Makelaar Wonen, examen Rechten

Of in 2 modules:

1. Privaatrecht

2. Publiekrecht

Assistent-Makelaar Wonen, examen Capita Selecta

Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets

Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets + beoordeling dossier "5 jaar werkervaring" (portfolio-assessment)

Een proeftoets AMW naar keuze

Twee proeftoetsen AMW naar keuze

Een proefpraktijktoets Wonen

Griffierecht Bezwaar

Griffierecht Beroep

Herkansing opdrachten praktijktoets Assistent-Makelaar

Herkansing mondeling deel praktijktoets Assistent-Makelaar

Griffierecht Bezwaar praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

Griffierecht Beroep praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

### Woningmarkt consultant (WMC):

Scriptiebeoordeling

Herkansing scriptiebeoordeling

Mondelinge verdediging

Herkansing mondelinge verdediging

### Hercertificering t.b.v. VastgoedCert en NRVT

Hercertificering Wonen eerdere jaren

Hercertificering Wonen 2018, incl. lesmateriaal

Proeftoets Hercertificering Wonen 2018

Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren

Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed 2018, incl. lesmateriaal

Proeftoets Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed 2018

Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren

Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed 2018, incl.

lesmateriaal

Proeftoets Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed 2018

Griffierecht Bezwaar

Griffierecht Beroep

### Niveaumeting VastgoedCert

Thuis of op kantoor

Op een COEL-locatie

### Praktijktoets Makelaar, Taxateur, Makelaar/Taxateur

#### **Makelaar, Taxateur, Makelaar/Taxateur BV**

Praktijktoets Wonen

- Verkooprijindicatie (Makelaar) (1 dag)

- Taxeren (Taxateur of Makelaar/Taxateur) (1 dag)

- Kwalificerend Portfolio (Makelaar of Taxateur)

- Kwalificerend Portfolio (combi Makelaar/Taxateur)

Praktijktoets BV

- Verkooprijindicatie (Makelaar)

- object 1 (1 dag)

	Flexfotoets <sup>2</sup>	Overig
	EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
	180,29	
	158,51	
	158,51	
	180,29	
		595,32
		670,32
	18,15	
	31,46	
	43,56	
		90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	
		290,40
		290,40
		151,25
		272,25
		544,50
		363,00
		363,00
		363,00
		302,50
	180,29	18,15
		302,50
	180,29	18,15
		302,50
	270,44	18,15
		90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	
		151,25
		151,25
		1.250,00
		1.250,00
		726,00
		1.089,00
		1.089,00



**Tarieven SVMNIVO**  
**m.i.v. 2 januari 2019**

- object 2 (1 dag)
- Taxeren (Taxateur of Makelaar/Taxateur)
  - object 1 (1 dag)
  - object 2 (1 dag)
- Kwalificerend Portfolio (Makelaar of Taxateur)
- Kwalificerend Portfolio (combi Makelaar/Taxateur)
- Praktijktoets LV
  - Verkoopprijsindicatie (Makelaar)
    - object 1 (1 dag)
    - object 2 (1 dag)
  - Taxeren (Taxateur of Makelaar/Taxateur)
    - object 1 (1 dag)
    - object 2 (1 dag)
  - Kwalificerend Portfolio (Makelaar of Taxateur)
  - Kwalificerend Portfolio (combi Makelaar/Taxateur)

Optioneel (zie examenreglement):

- Praktijktoets Wonen - schriftelijke vragen over eigen werkgebied
- Oriënterend gesprek
- Proef Praktijktoets Wonen
- Proef Praktijktoets BV

- Griffierecht bezwaar per module van een Praktijktoets
- Griffierecht beroep per module van een Praktijktoets

**Register A-RMT + K-RMT:**

- Inschrijfgeld
- Jaarlijkse bijdrage
- Vervangende legitimatiepas
- Hercertificering t.b.v. registratie
  - Periode 8: Niveaumeting A-RMT
  - Periode 8: Niveaumeting K-RMT op COEL-locatie
  - Periode 8: Niveaumeting K-RMT thuis/kantoor
  - Periode 8: Privacy (halve dag)
  - Periode 8: 0-op-de-meter (halve dag)
  - Periode 8: Wwft e-learning met vragenlijst
  - Periode 8: Vastgoed online bekeken (hele dag)
  - Periode 8: Juridische actualiteiten /VvE (hele dag)
  - Periode 7: Bouwperiodes en hun specifieke gebreken (A-RMT & K-RMT)
  - Periode 7: Conflicthantering in de makelaardij (A-RMT & K-RMT)
  - Periode 7: **E-learning** Bouwgebreken en Het Nieuwste
  - Periode 7: Actualiteitentoets periode 7

Niet legitimeren dmv legitimatiepas tijdens

- A-RMT vervangende opdracht periode 5 - voor 1
- K-RMT vervangende opdracht periode 5 - voor 1
- hercertificeringsbijeenkomst
- K-RMT vervangende opdracht periode 5 - voor 2
- hercertificeringsbijeenkomsten
- A-RMT vervangende opdracht periode 6 - voor 1
- hercertificeringsbijeenkomst
- K-RMT vervangende opdracht periode 6 - voor 1
- hercertificeringsbijeenkomst
- K-RMT vervangende opdracht periode 6 - voor 2
- hercertificeringsbijeenkomsten
- Herkansing onderdeel visiestuk
- Herkansing mondeling
- Begeleiding per daadwerkelijk ingezet uur (excl. reiskosten)

- Griffierecht Bezwaar
- Griffierecht Beroep

Flexfotoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
	1.089,00
	1.089,00
	1.089,00
	726,00
	1.089,00
	1.089,00
	1.089,00
	1.089,00
	1.089,00
	726,00
	1.089,00
	477,95
	223,85
	605,00
	361,00
	215,99
	431,97
	121,00
	54,45
	42,35
	125,00
	125,00
	125,00
	120,00
	120,00
	120,00
	240,00
	240,00
	230,00
	250,00
	242,00
180,29	
	42,35
	429,55
	429,55
	574,75
	429,55
	429,55
	574,75
	199,00
	199,00
	127,05
	90,75
	121,00



**Tarieven SVMNIVO**  
**m.i.v. 2 januari 2019**

**Vrijstellingsverzoek theorie-examen**

Vrijstellingsverzoek één module per dossier  
Vrijstellingsverzoek twee modules per dossier  
Vrijstellingsverzoek drie modules per dossier  
Vrijstellingsverzoek vier modules per dossier  
Vrijstellingsverzoek vijf modules per dossier  
Vrijstellingsverzoek zes modules per dossier

Aanvullend vrijstellingsverzoek één module (herbeoordeling)  
Aanvullend vrijstellingsverzoek twee modules (herbeoordeling)  
Aanvullend vrijstellingsverzoek drie modules (herbeoordeling)  
Aanvullend vrijstellingsverzoek vier modules (herbeoordeling)  
Aanvullend vrijstellingsverzoek vijf modules (herbeoordeling)  
Aanvullend vrijstellingsverzoek zes modules (herbeoordeling)

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. één modules  
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. twee modules  
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. drie modules  
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vier modules  
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vijf modules  
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zes modules

Griffierecht Beroep

**Erkend Deskundige Energielabel Woningbouw**

Theorietoets

**TEGoVA - Recognised European Valuer (REV)**

Beoordeling taxatiedossiers  
Eindgesprek/interview

Griffiegeld Bezwaar Beoordeling taxatiedossiers  
Griffiegeld Bezwaar Eindgesprek/interview  
Griffiegeld Inzien Video-opnames

**WOZ examens**

Basismodule - WOZ-medewerker  
Specialisatie - WOZ-gegevensbeheerder  
Specialisatie - WOZ-juridisch specialist  
Specialisatie - WOZ-taxateur woningen  
Specialisatie - WOZ-taxateur niet-woningen  
Specialisatie - WOZ-coördinator interne beheersing

**Persoonscertificaat Beheerders van Verenigingen van Eigenaars (VvE)**

Theorietoets persoonscertificaat Beheerders van VvE  
Praktijktoets persoonscertificaat Beheerders van VvE  
Herkansing 'offertebeoordeling'  
Herkansing 'brief opstellen'  
Herkansing 'begroting opstellen'  
Herkansing 'mondeling'

Griffiegeld Bezwaar theorietoets  
Griffiegeld Beroep theorietoets  
Griffiegeld Bezwaar praktijktoets  
Griffiegeld Beroep praktijktoets  
Inschrijfgeld register PCVB eerste jaar  
Inschrijfgeld register PCVB volgende jaren

Flexstoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
	245,00
	321,00
	397,00
	473,00
	549,00
	625,00
	76,00
	152,00
	228,00
	304,00
	380,00
	456,00
	143,99
	188,98
	233,97
	278,96
	323,95
	368,94
	431,97
181,50	
	719,95
	798,60
	425,00
	425,00
	143,99
192,00	
210,00	
210,00	
210,00	
210,00	
210,00	
210,00	
284,35	
	665,50
	205,70
	205,70
	229,90
	338,80
	109,81
	Gelijk aan de prijs van de
	211,75
	Gelijk aan de prijs van de
	133,10
	60,50



**Tarieven SVMNIVO**  
**m.i.v. 2 januari 2019**

**Overige toetsen**

Aanvullende theorie Rentmeester  
NVM Nieuwbouwspecialist  
Griffierecht Bezwaar  
Griffierecht Beroep  
Maatwerkexamen SVMNIVO  
Voorleesexamen

**Diversen**

Duplicaat certificaat of diploma (per aanvraag)  
Aanvraag verlenging geldigheid certificaat  
Verificatieverzoek  
Ontdubbelen account  
Wijziging factuuradres  
Verklaring legitimatie (later dan 3 weken na examendatum)

Flextoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
245,00	
163,35	
	90,75
Gelijk aan de prijs van de	
	605,00 <sup>4</sup>
	75,00 <sup>5</sup>
	42,35
	151,25
	19,95
	42,35
	30,25
	21,18

[1] Een examenpakket biedt korting op de standaard examenprijs. Het pakket bestaat uit een aantal couponcodes met een vast tarief en bepaalde bestedingstermijn. De examenpakketten zijn via het persoonlijk account in EMO aan te schaffen. De geldigheidstermijn van elk examenpakket is 2 jaar. Met een deluxe-pakket kunt u de geldigheid van uw examenpakket eenmaal laten verlengen met 6 maanden. Met een maximaal-pakket kunt u de geldigheid van uw examenpakket eenmaal laten verlengen met 12 maanden.

[2] De kandidaat bepaalt zelf plaats en tijd van de toets.

[3] Examens worden altijd vrij van BTW gefactureerd indien uw opleider staat ingeschreven in het CRKBO register. U ontvangt niet automatisch een factuur waarop de btw vermeld staat. Indien u een btw-factuur (indien van toepassing) wenst, dan wel een factuur op naam van de werkgever, dan dient u dat pro-actief aan te geven tijdens de boeking/reservering van het examen.

[4] Maatwerk. Voor afname van een schriftelijk examen bij een bedrijf/opleider geldt dit minimum bedrag. Hoe groter de groep, hoe voordeliger per kandidaat.

[5] Voorleesexamen. Voor afname van een voorleesexamen geldt dit tarief per uur bovenop de reguliere examenkosten. Hierbij wordt de examentijd naar boven afgerond.

**In-company examens en reguliere SVMNIVO-examens worden vrij van BTW gefactureerd indien de opleiding is gevolgd bij een opleider die staat ingeschreven in het CRKBO register.**