

# Formuleblad SVMNIVO

## Inhoud

RESULTATENREKENING:.....	4
Omzet = .....	4
Bruto winst = .....	4
Bedrijfsresultaat= .....	4
Nettowinst = .....	4
Brutowinstmarge = .....	4
Nettowinstmarge = .....	4
RENTABILITEIT:.....	5
Rentabiliteit Totaal Vermogen (RTV) = .....	5
Rentabiliteit Vreemd Vermogen (RVV) = .....	5
Rentabiliteit Eigen Vermogen (REV) = .....	5
Hefboomeffect/financiële hefboomwerking = .....	5
LIQUIDITEIT: .....	6
Current ratio = .....	6
Quick ratio = .....	6
Netto werkkapitaal = .....	6
Netto werkkapitaalratio = .....	6
SOLVABILITEIT: .....	7
Solvabiliteitsratio (equity ratio) = .....	7
Debt ratio = .....	7
Rentedekkingsfactor = .....	7
ACTIVITEITENKENGETALEN:.....	8
Omzetsnelheid van de voorraden = .....	8
Gemiddelde opslagduur voorraden = .....	8
Omloopsnelheid van het totale vermogen = .....	8
Gemiddelde betalingstermijn debiteuren = .....	8
Gemiddelde betalingstermijn crediteuren = .....	8

INVESTERINGSANALYSE:.....	9
Gemiddelde winst = .....	9
Gemiddelde boekhoudkundige rentabiliteit (GBR) = .....	9
Gemiddeld geïnvesteerd vermogen = .....	9
Terugverdiertijd = .....	9
Jaarlijkse afschrijvingskosten = .....	9
Afschrijvingspercentage = .....	9
Contante Waarde = .....	9
BELEGGEN: .....	10
Winst per aandeel = .....	10
Dividendrendement/koers-dividendverhouding = .....	10
Percentage dividend = .....	10
Intrinsieke waarde per aandeel = .....	10
Cashflow per aandeel = .....	10
Koers/cashflow-verhouding = .....	10
Pay-out ratio = .....	10
Uitgiftekoers in procenten = .....	10
Beurswaarde = .....	10
Couponrendement = .....	11
Effectief rendement = .....	11
Garantievermogen = .....	11
BREAK-EVEN-ANALYSE:.....	12
Dekkingsbijdrage = .....	12
Break-evenpoint = .....	12
Break-evenomzet = .....	12
Veiligheidsmarge = .....	12
DELINGSCALCULATIE:.....	13
Kostprijs per eenheid = .....	13
Commerciële kostprijs = .....	13
Bezettingsresultaat = .....	13

INDEXCIJFERS:.....	14
Indexcijfer = .....	14
Reëel indexcijfer (RIC) = .....	14
OVERIGE FORMULES: .....	15
Krapte-indicator woningmarkt =.....	15
Waardering recht van erfpacht = .....	15
Weerstandsvermogen =.....	15

## RESULTATENREKENING:

### Omzet =

verkoopprijs (excl. btw) × afzet (excl. btw) × afzet

### Bruto winst =

omzet – inkoopwaarde van de omzet

### Bedrijfsresultaat =

bruto winst – bedrijfskosten

### Nettowinst =

bedrijfsresultaat – belastingen en rentekosten

### Brutowinstmarge =

$$\frac{\text{bruto winst}}{\text{omzet}} \times 100\%$$

### Nettowinstmarge =

$$\frac{\text{netto winst}}{\text{omzet}} \times 100\%$$

## RENTABILITEIT:

**Rentabiliteit Totaal Vermogen (RTV) =**

$$\frac{\text{bedrijfsresultaat}}{\text{gemiddeld totaal vermogen}} \times 100\%$$

**Rentabiliteit Vreemd Vermogen (RVV) =**

$$\frac{\text{interest vreemd vermogen}}{\text{gemiddeld vreemd vermogen}} \times 100\%$$

**Rentabiliteit Eigen Vermogen (REV) =**

$$\frac{\text{netto winst}}{\text{gemiddeld eigen vermogen}} \times 100\%$$

**Hefboomeffect/financiële hefboomwerking =**

$$\text{REV (voor belastingen)} = \text{RTV} + (\text{RTV} - \text{RVV}) \times \left( \frac{\text{VV}}{\text{EV}} \right)$$

## LIQUIDITEIT:

### Current ratio =

$$\frac{\text{vlottende activa (incl. liquide middelen)}}{\text{kort vreemd vermogen}}$$

### Quick ratio =

$$\frac{\text{vlottende activa + liquide middelen - voorraden}}{\text{kort vreemd vermogen}}$$

### Netto werkkapitaal =

(eigen vermogen + lang vreemd vermogen) – vaste activa  
of  
vlottende activa – kort vreemd vermogen

### Netto werkkapitaalratio =

$$\frac{\text{netto werkkapitaal}}{\text{balanstotaal}} \times 100\%$$

## SOLVABILITEIT:

**Solvabiliteitsratio (equity ratio) =**  
$$\frac{\text{eigen vermogen}}{\text{totaal vermogen}}$$

**Debt ratio =**  
$$\frac{\text{vreemd vermogen}}{\text{totaal vermogen}}$$

**Rentedekkingsfactor =**  
$$\frac{\text{bedrijfsresultaat}}{\text{betaalde interest}}$$

## ACTIVITEITENKENGETALLEN:

**Omzetsnelheid van de voorraden =**  
$$\frac{\text{kostprijs voorraad}}{\text{gemiddelde voorraad}}$$

**Gemiddelde opslagduur voorraden =**  
$$\frac{\text{gemiddelde voorraad}}{\text{kostprijs voorraad}} \times 365 \text{ dagen}$$

**Omloopsnelheid van het totale vermogen =**  
$$\frac{\text{omzet}}{\text{gemiddeld totaal vermogen}}$$

**Gemiddelde betalingstermijn debiteuren =**  
$$\frac{\text{gemiddeld debiteurensaldo} \times 365 \text{ dagen}}{\text{verkopten op rekening}}$$

**Gemiddelde betalingstermijn crediteuren =**  
$$\frac{\text{gemiddeld crediteurensaldo} \times 365 \text{ dagen}}{\text{inkopen op rekening}}$$



## INVESTERINGSANALYSE:

### Gemiddelde winst =

$$\frac{\text{totale operationele cashflow} - \text{investeringen} + \text{restwaarde}}{\text{investeringsstermijn}}$$

### Gemiddelde boekhoudkundige rentabiliteit (GBR) =

$$\frac{\text{gemiddelde winst}}{\text{gemiddeld geïnvesteerd vermogen}} \times 100\%$$

### Gemiddeld geïnvesteerd vermogen =

$$\frac{\text{aanschafwaarde} + \text{restwaarde}}{2}$$

### Terugverdientijd =

$$\frac{\text{investering}}{\text{cashflow per jaar}}$$

### Jaarlijkse afschrijvingskosten =

$$\frac{\text{aanschafwaarde} - \text{restwaarde}}{\text{economische levensduur}}$$

### Afschrijvingspercentage =

$$\frac{\text{jaarlijkse afschrijvingskosten}}{\text{aanschafwaarde}}$$

### Contante Waarde =

$$\text{(bruto) contante Waarde} = \text{Kapitaal} \times \frac{1}{(1+i)^n}$$

$$\text{Netto Contante waarde} = \text{Contante waarde}(n) - \text{investeringen}$$

## BELEGGEN:

$$\text{Winst per aandeel} = \frac{\text{nettowinst}}{\text{aantal aandelen}}$$

$$\text{Dividendrendement/koers-dividendverhouding} = \frac{\text{dividend per aandeel}}{\text{beurskoers begin boekjaar}} \times 100\%$$

$$\text{Percentage dividend} = \frac{\text{bruto dividend}}{\text{geplaatst aandelenkapitaal}} \times 100\%$$

$$\text{Intrinsieke waarde per aandeel} = \frac{\text{eigen vermogen}}{\text{aantal uitgegeven aandelen}}$$

$$\text{Cashflow per aandeel} = \frac{\text{netto winst} + \text{afschrijving}}{\text{aantal uitgegeven aandelen}}$$

$$\text{Koers/cashflow-verhouding} = \frac{\text{beurskoers einde boekjaar}}{\text{cashflow per aandeel}}$$

$$\text{Pay-out ratio} = \frac{\text{dividend per aandeel}}{\text{winst na belasting per aandeel}}$$

$$\text{Uitgiftekoers in procenten} = \frac{\text{uitgiftekoers}}{\text{nominale waarde}} \times 100\%$$

$$\text{Beurswaarde} = \text{aantal uitstaande aandelen} \times \text{beurskoers}$$

**Couponrendement =**

$$\frac{\text{couponrente (rente over het nominale bedrag van een obligatie)}}{\text{beurskoers van een obligatie}} \times 100\%$$

**Effectief rendement =**

$$\text{couponrendement} + \text{koersresultaat}^{(10)} \text{ per jaar}$$

**Garantievermogen =**

$$\text{Eigen vermogen} + \text{achtergesteld vreemd vermogen}$$

## BREAK-EVEN-ANALYSE:

### Dekkingsbijdrage =

verkoopprijs (per eenheid) – variabele kosten (per eenheid)

### Break-evenpoint =

Op het break-evenpoint geldt:

winst = 0

en

totale opbrengst = totale kosten

en

constante kosten<sup>(10)</sup> = dekkingsbijdrage

(10) ook wel vaste kosten genoemd

anders gezegd:

$$\text{BEP} = \frac{\text{constante kosten}}{(\text{verkoopprijs per eenheid} - \text{variabele kosten per eenheid})}$$

### Break-evenomzet =

break-evenafzet × verkoopprijs per eenheid

### Veiligheidsmarge =

In aantallen:

werkelijke omzet – break even omzet

In percentage op basis van omzet:

$$\frac{\text{begrote omzet} - \text{break even omzet}}{\text{begrote omzet}} \times 100\%$$

In percentage op basis van afzet:

$$\frac{\text{begrote afzet} - \text{break even afzet}}{\text{begrote afzet}} \times 100\%$$

## DELINGSCALCULATIE:

### Kostprijs per eenheid =

$$\frac{C}{N} + \frac{V}{W}$$

C = totale (toegestane) constante/vaste kosten bij normale productie

N = normale productie/bezetting

V = totale (toegestane) proportioneel variabele kosten bij (begrote) werkelijke productie

W = (begrote) werkelijke productie/bezetting

### Commerciële kostprijs =

Fabricagekostprijs + verkoopkosten

### Bezettingsresultaat =

$$(W - N) \times \frac{C}{N}$$

## INDEXCIJFERS:

**Indexcijfer =**  
$$\frac{\text{verslagjaar}}{\text{basisjaar}} \times 100\%$$

**Reëel indexcijfer (RIC) =**  
$$\frac{\text{nominaal indexcijfer}}{\text{prijsindexcijfer}} \times 100\%$$

## OVERIGE FORMULES:

**Krapte-indicator woningmarkt =**  
$$\frac{\text{aantal aanbod halverwege kwartaal}}{\text{aantal transacties in kwartaal}} \times 3 \text{ maanden}$$

**Waardering recht van erfpacht =**  
$$\frac{(\text{grondwaarde perceel} \times \text{reële rente}) - \text{canon}}{\text{annuïteitenfactor bij deze reële rente en restant looptijd erfpacht}}$$

**Weerstandvermogen =**  
$$\frac{\text{eigen vermogen}}{\text{totaal vermogen}}$$