

**Tarieven SVMNIVO**  
**m.i.v. 16 april 2022**
Examenpakketten Assistent-Makelaar: <sup>1</sup>

- Pakket 1: - 10% korting  
2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen
- Pakket 2:- 15% korting  
2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen  
4 oefenexamens
- Pakket 3: - 15% korting  
2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen  
4 oefenexamens  
Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen
- Pakket 4: - 12,5% korting  
2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen  
Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

Standaard	Deluxe	Maximaal
324,52	339,52	354,52
382,99	412,99	442,99
889,02	919,02	949,02
836,41	851,41	866,41

Examenpakketten Kandidaat-Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur: <sup>1</sup>

- Pakket 1: - 10% korting  
6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer
- Pakket 2: - 15% korting  
6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer 14 oefenexamens  
(waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B)
- Pakket 3: - 15% korting  
6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer  
14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B)  
Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen
- Pakket 4: - 12,5% korting  
6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer  
Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen

Standaard	Deluxe	Maximaal
1.148,90	1.178,90	1.208,90
1.365,57	1.395,57	1.425,57
2.100,82	2.130,82	2.160,82
1.873,86	1.903,86	1.933,86

Basistheorie Vastgoeddeskundige t.b.v. VastgoedCert en NRVt:

- Bouwkunde A
- Bouwkunde B
- Vastgoedeconomie
- Financiën en Fiscaliteiten
- Privaatrecht
- Publiekrecht

- Een proeftoets naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
- Twee proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
- Drie proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
- Een proeftoets Bouwkunde B naar keuze
- Twee proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
- Drie proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
- Griffierecht Bezwaar
- Griffierecht Beroep

Flexfotoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
180,29	
194,81	
180,29	
180,29	
180,29	
180,29	
22,50	
39,00	
54,00	
30,00	
53,00	
76,50	
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets



**Tarieven SVMNIVO**  
m.i.v. 16 april 2022

LAV - Kennistoets 2

**Eindtoets Taxeren t.b.v. NRVT:**

Eindtoets Taxeren Wonen  
Eindtoets Taxeren BV  
Eindtoets Taxeren LAV  
Griffierecht Bezwaar  
Griffierecht Beroep

**Portfolio Assessment (Meester-Gezel traject) t.b.v. NRVT**

Portfolio Assessment Wonen  
Portfolio Assessment BV  
Portfolio Assessment LAV  
Griffierecht Bezwaar  
Griffierecht Beroep

**Assessment Groot Zakelijk Vastgoed t.b.v. NRVT**

Beoordeling taxatiedossiers  
Criteriumgericht interview  
Herbeoordeling Groot Zakelijk Vastgoed 2 taxatierapporten  
Griffierecht Bezwaar  
Griffierecht Beroep

**Assistent-Makelaar Wonen (AMW):**

Assistent-Makelaar Wonen, examen Rechten  
Of in 2 modules:  
1. Privaatrecht  
2. Publiekrecht  
Assistent-Makelaar Wonen, examen Capita Selecta  
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets  
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets + beoordeling dossier "5 jaar  
werkervaring" (portfolio-assessment)  
  
Een proeftoets AMW naar keuze  
Twee proeftoetsen AMW naar keuze  
Een proefpraktijktoets Wonen

Griffierecht Bezwaar  
Griffierecht Beroep

Herkansing opdrachten praktijktoets Assistent-Makelaar  
Herkansing mondeling deel praktijktoets Assistent-Makelaar

Griffierecht Bezwaar praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen  
Griffierecht Beroep praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

**Woningmarkt consultant (WMC):**

Scriptiebeoordeling  
Herkansing scriptiebeoordeling  
Mondelinge verdediging  
Herkansing mondelinge verdediging

**Hercertificering t.b.v. VastgoedCert en NRVT**

Hercertificering Wonen eerdere jaren  
Hercertificering Wonen huidig jaar, incl. lesmateriaal  
Proeftoets Hercertificering Wonen huidig jaar  
  
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren  
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal  
Proeftoets Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar  
  
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren

Flexstoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
	180,29
	453,75
	453,75
	453,75
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
1.799,00	
1.799,00	
1.799,00	
	215,99
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	974,00
	960,00
	300,00
	372,00
	960,00
180,29	
158,51	
158,51	
180,29	
	595,32
	670,32
22,50	
39,00	
54,00	
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	290,40
	290,40
	151,25
	272,25
	544,50
	363,00
	363,00
	363,00
	302,50
180,29	
	22,50 <sup>4</sup>
	302,50
180,29	
	22,50 <sup>4</sup>
	302,50



**Tarieven SVMNIVO**  
m.i.v. 16 april 2022

Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal  
 Proeftoets Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar  
 Griffierecht Bezwaar  
 Griffierecht Beroep

**Hercertificering t.b.v. NRVT**

Mondeling Scholingstraject NRVT 2020 kamer Wonen (Nieuw model Taxatierapport)  
 Scholingstraject NRVT 2020 kamer Wonen (Nieuw model Taxatierapport)

**Hercertificering t.b.v. VastgoedCert Register-Makelaar**

Premeting Register-Makelaar theorie (1 module)  
 Premeting Register-Makelaar theorie (2 modules)  
 Niveaumeting Register-Makelaar theorie (1 module)  
 Niveaumeting Register-Makelaar theorie (2 modules)

Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden Wonen, BV en LV  
 Pre-Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden  
 Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden  
 Herkansing onderdeel Sociaal-emotionele vaardigheden

Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Basis  
 Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Specialisatie

Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie Basis  
 Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie Wonen  
 Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie BV  
 Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie LAV

**Praktijktoets Makelaar**

**t.b.v. VastgoedCert**

Praktijktoets Wonen

- Verkooprijndicatie (Makelaar) (1 dag) 1.250,00  
 - Kwalificerend Portfolio Makelaar 726,00  
 - Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel) 1.119,25  
 - Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel) 453,25

Praktijktoets BV

- Broker's Opinion of Value (Makelaar)  
 - object 1 (1 dag) 1.089,00  
 - object 2 (1 dag) 1.089,00  
 - Kwalificerend Portfolio Makelaar 726,00  
 - Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel) 1.119,25  
 - Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel) 453,25

Praktijktoets LAV

- Broker's Opinion of Value (Makelaar)  
 - object 1 (1 dag) 1.089,00  
 - object 2 (1 dag) 1.089,00  
 - Kwalificerend Portfolio Makelaar 726,00  
 - Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel) 1.119,25  
 - Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel) 453,25

Optioneel (zie examenreglement):

Oriënterend gesprek 223,85  
 Proef Praktijktoets Wonen 605,00  
 Proef Praktijktoets BV 361,00

Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Bureaubeoordeling 175,00  
 Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Opdrachten 354,00  
 Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Assessment 354,00

Griffierecht bezwaar per module van een Praktijktoets 215,99  
 Griffierecht beroep per module van een Praktijktoets 431,97

Flexfotoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
270,44	
	22,50 <sup>4</sup>
	90,75
Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	
	1.270,50
181,50	
	54,45
	108,90
	151,25
	199,65
	344,85
	114,95
	217,80
	127,05
	726,00
	514,25
	90,75
	90,75
	90,75
	90,75
	1.250,00
	726,00
	1.119,25
	453,25
	1.089,00
	1.089,00
	726,00
	1.119,25
	453,25
	1.089,00
	1.089,00
	726,00
	1.119,25
	453,25
	223,85
	605,00
	361,00
	175,00
	354,00
	354,00
	215,99
	431,97



**Tarieven SVMNIVO**  
m.i.v. 16 april 2022

**Register A-RMT + K-RMT:**

Inschrijfgeld

Jaarlijkse bijdrage

**Hercertificering t.b.v. registratie**

- Periode 10: Data analyse
- Periode 10: Discriminatie en ethiek
- Periode 10: Omgevingswet
- Periode 10: De klant van nu
- Periode 10: Makelen op niveau
- Periode 10: Invloed van milieu op monumentale panden
- Periode 10: Actualiteitstoets
- Periode 11: Trouwen, rouwen, andere emotionele gebeurtenissen en nieuwe financieringsvormen
- Periode 11: Ethiek en integriteit in een oververhitte woningmarkt
- Periode 11: Omgevingswet deel 2
- Periode 11: Anders bouwen, het tekort aan woonruimte creatief
- Periode 11: Adviesvaardigheden
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Basispakket
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Pluspakket
- Periode 11: Actualiteitstoets

A-RMT vervangende opdracht periode 8 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 8 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 8 - voor 2

A-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 2

Herkansing onderdeel visiestuk

Herkansing mondeling

Begeleiding per daadwerkelijk ingezet uur (excl. reiskosten)

Maatwerk Niveaumeting A-RMT

Griffierecht Bezwaar

Griffierecht Beroep

**Vrijstellingsverzoek theorie-examen**

Vrijstellingsverzoek één module per dossier

Vrijstellingsverzoek twee modules per dossier

Vrijstellingsverzoek drie modules per dossier

Vrijstellingsverzoek vier modules per dossier

Vrijstellingsverzoek vijf modules per dossier

Vrijstellingsverzoek zes modules per dossier

Vrijstellingsverzoek zeven modules per dossier

Aanvullend vrijstellingsverzoek één module (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek twee modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek drie modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek vier modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek vijf modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek zes modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek zeven modules (herbeoordeling)

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. één modules

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. twee modules

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. drie modules

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vier modules

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vijf modules

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zes modules

Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zeven modules

**TEGoVA - Recognised European Valuer (REV)**

Beoordeling taxatiedossiers

Eindgesprek/interview

Flexfotoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
	121,00 <sup>5</sup>
	78,65
	256,50
	256,50
	256,50
	256,50
	256,50
	256,50
180,29	256,50
	256,50
	256,50
	256,50
	256,50
	645,00
	1.479,10
180,29	
	429,55
	429,55
	574,75
	429,55
	429,55
	574,75
	199,00
	199,00
	127,05
	595,32
	90,75
	121,00
	245,00
	321,00
	397,00
	473,00
	549,00
	625,00
	701,00
	76,00
	152,00
	228,00
	304,00
	380,00
	456,00
	532,00
	143,99
	188,98
	233,97
	278,96
	323,95
	368,94
	413,93
	889,00
	910,00

**Tarieven SVMNIVO**  
m.i.v. 16 april 2022

	Flexfotoets <sup>2</sup>	Overig
	EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
Griffiegeld Bezwaar Beoordeling taxatiedossiers		425,00
Griffiegeld Bezwaar Eindgesprek/interview		425,00
<b><u>WOZ examens</u></b>		
Basismodule - WOZ-medewerker	192,00	
Specialisatie - WOZ-gegevensbeheerder	210,00	
Specialisatie - WOZ-juridisch specialist	210,00	
Specialisatie - WOZ-taxateur woningen	210,00	
Specialisatie - WOZ-taxateur niet-woningen	210,00	
Specialisatie - WOZ-coördinator interne beheersing	210,00	
Proeftoets WOZ	29,00	
<b><u>WOZ assessment t.b.v. NRVt</u></b>		
WOZ assessment		1.573,00
<b><u>WOZ vakvaardigheden</u></b>		
Juridisch specialist		514,25
Gegevensbeheerder		514,25
Coördinator interne beheersing		514,25
<b><u>Eindtoets WOZ Taxateur woningen/niet woningen</u></b>		
		453,75
<b><u>Persoonscertificaat Beheerders van Verenigingen van Eigenaars (VvE)</u></b>		
Theorie-examen Persoonscertificaat VvE-beheerders		290,40
- Bezwaarschrift theorietoets		109,81
- Beroepschrift theorietoets		223,85
Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders		726,00
- Bezwaarschrift Praktijkexamen		211,75
- Beroepschrift Praktijkexamen		665,50
Herkansing Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders		
- Onderdeel Offertebeoordeling		205,70
- Onderdeel Brief opstellen		205,70
- Onderdeel Begroting opstellen		229,90
- Onderdeel Mondeling		338,80
<b><u>Modelmatige Waardebepaler</u></b>		
Register Modelmatige Waardebepaler (casus en mondeling)		685,00
- Herkansing onderdeel Casus		342,50
- Herkansing onderdeel Mondeling		342,50
<b><u>Woningmarktconsultant (wmc)</u></b>		
- Scriptiebeoordeling		544,50
- Herkansing scriptiebeoordeling		363,00
- Mondelinge verdediging (en herkansing)		363,00
<b><u>Overige toetsen</u></b>		
Aanvullende theorie Rentmeester	245,00	
NVM Nieuwbouwspecialist (theorie)	163,35	
NVM Nieuwbouwspecialist - dossiers (assessment)		484,00
NVM Nieuwbouwspecialist - mondeling (assessment)		726,00
Vastgoedintroductie (VGI) - herkansing	180,29	
Griffierecht Bezwaar		90,75
Griffierecht Beroep		
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	
Maatwerkexamen SVMNIVO		605,00 <sup>6</sup>
Voorleesexamen		75,00 <sup>7</sup>
<b><u>Diversen</u></b>		
Duplicaat certificaat of diploma (per aanvraag)		42,35
Gedrukt certificaat (op diplomapapier)		16,94
Aanvraag verlenging geldigheid certificaat		151,25



**Tarieven SVMNIVO**  
m.i.v. 16 april 2022

Heractivering leeromgeving/examenomgeving vanaf datum verloop (per 6 maanden, 2 maal mogelijk)<sup>8</sup>  
 Verificatieverzoek  
 Ontdubbelen account  
 Achteraf gebruik maken van couponcode  
 Examen boeken op examendag  
 Wijziging factuuradres  
 Verklaring legitimatie (later dan 14 dagen na examendatum)

Flextoets <sup>2</sup>	Overig
EUR <sup>3</sup>	EUR <sup>3</sup>
	45,00
	19,95
	42,35
	15,25
	30,25
	30,25
	21,18

[1] Een examenpakket biedt korting op de standaard examenprijs. Het pakket bestaat uit een aantal couponcodes met een vast tarief en bepaalde bestedingstermijn. De examenpakketten zijn via het persoonlijk account in EMO aan te schaffen.

De geldigheidstermijn van examenpakket Standaard is 2 jaar, voor Deluxe 2,5 jaar en voor Maximaal 3 jaar. In het pakket zit een digitaal examen Bouwkunde B inbegrepen. Een schriftelijk examen Bouwkunde B maakt geen onderdeel uit van het pakket.

Couponcodes zijn persoonlijk en in geen geval overdraagbaar.

[2] De kandidaat bepaalt zelf plaats en tijd van de toets.

[3] Examens worden altijd vrij van BTW gefactureerd indien uw opleider staat ingeschreven in het CRKBO register. U ontvangt niet automatisch een factuur waarop de btw vermeld staat. Indien u een btw-factuur (indien van toepassing) wenst, dan wel een factuur op naam van de werkgever, dan dient u dat pro-actief aan te geven tijdens de boeking/reservering van het examen.

[4] Elke proeftoets kunt u 2x starten en maken.

[5] Bij eerste inschrijving in het register betaalt u inschrijfgeld + jaarlijkse bijdrage. Totaal € 187,55 inclusief btw.

[6] Maatwerk. Voor afname van een schriftelijk examen bij een kandidaat geldt dit minimum bedrag. Hoe groter de groep, hoe voordeliger per kandidaat. Afname vindt altijd plaats op COEL toetslocatie Nieuwegein.

[7] Voorleesexamen. Voor afname van een voorleesexamen geldt dit tarief per uur bovenop de reguliere examenkosten. Hierbij wordt de examentijd naar boven afgerond.

[8] Heractivatie van de leeromgeving/examenomgeving vindt plaats vanaf de datum dat deze is verlopen. Heractivatie is twee maal mogelijk (dus voor maximaal 12 maanden), tenzij reglementair anders is bepaald. Het bedrag geldt voor elke 6 maanden.

**In-company examens en reguliere SVMNIVO-examens worden vrij van BTW gefactureerd indien de opleiding is gevolgd bij een opleider die staat ingeschreven in het CRKBO register.**