

Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 7 september 2022
Examenpakketten Assistent-Makelaar: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen	324,52	339,52	354,52
- Pakket 2:- 15% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens	382,99	412,99	442,99
- Pakket 3: - 15% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	889,02	919,02	949,02
- Pakket 4: - 12,5% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	836,41	851,41	866,41

Examenpakketten Kandidaat-Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer	1.148,90	1.178,90	1.208,90
- Pakket 2: - 15% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B)	1.365,57	1.395,57	1.425,57
- Pakket 3: - 15% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B) Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	2.100,82	2.130,82	2.160,82
- Pakket 4: - 12,5% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	1.873,86	1.903,86	1.933,86

Basistheorie Vastgoeddeskundige t.b.v. VastgoedCert en NRVV:

Bouwkunde A
 Bouwkunde B
 Vastgoedeconomie
 Financiën en Fiscaliteiten
 Privaatrecht
 Publiekrecht

Een proeftoets naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
 Twee proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
 Drie proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
 Een proeftoets Bouwkunde B naar keuze
 Twee proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
 Drie proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
 Griffierecht Bezwaar
 Griffierecht Beroep

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
180,29	
194,81	
180,29	
180,29	
180,29	
180,29	
22,50	
39,00	
54,00	
30,00	
53,00	
76,50	
	90,75
Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 7 september 2022

Specialisaties Makelaar:

t.b.v. VastgoedCert:

Specialisatie Makelaar Wonen

- Register-Makelaar Wonen
- Praktijkleer Wonen
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen
- Een proeftoets Praktijkleer Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Een proeftoets Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze

Specialisatie Makelaar Bedrijfsmatig Vastgoed

- Register-Makelaar BV
- Praktijkleer BV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar BV

Specialisatie Makelaar Landelijk Vastgoed

- Register-Makelaar LV
- Praktijkleer LV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar LV

Herkansing Vakbekwaamheidsexamen Makelaar

- Onderdeel Verkoop
- Onderdeel Aankoop
- Onderdeel Visiestuk

Griffierecht Bezwaar

Griffierecht Beroep

Inzage praktijkexamens (beeld en geluid)

Griffierecht Bezwaar Vakbekwaamheidsexamen

Griffierecht Beroep Vakbekwaamheidsexamen

Specialisaties Taxateur t.b.v. NRVt:

Specialisatie Taxateur Algemene Taxatieleer

Algemene Taxatieleer

Griffierecht Bezwaar

Griffierecht Beroep

Specialisatie Taxateur Wonen

Taxatieleer Wonen

Vakvaardigheden Wonen

Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel gegevensverzameling en opdrachtbevestiging

Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel controle taxatierapport

Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – gesprek met kritische belanghebbende

Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – eindgesprek

Specialisatie Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

Taxatieleer BV

Vakvaardigheden BV

Specialisatie Taxateur Landelijk Agrarisch Vastgoed

Taxatieleer LAV

Vakvaardigheden LAV

Een proeftoets naar keuze

Griffierecht Bezwaar

Griffierecht Beroep

Inzage praktijkexamens Taxateur (beeld en geluid)

	Flexfotoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
	180,29	865,00
	22,50 ⁴	
	39,00	
	54,00	
		48,34
		89,54
		127,05
	180,29	865,00
	180,29	865,00
		325,01
		199,00
		199,00
		90,75
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		143,00
		191,48
		367,65
	180,29	90,75
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	180,29	865,00
		280,00
		280,00
		199,00
		199,00
	180,29	865,00
	180,29	865,00
	22,50	
		90,75
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		143,00



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 7 september 2022

Griffierecht Bezwaar Vakvaardigheden
Griffierecht Beroep Vakvaardigheden

AVV Taxateursopleiding Kennistoetsen

Wonen - Kennistoets 1
Wonen - Kennistoets 2
BV - Kennistoets 1
BV - Kennistoets 2
LAV - Kennistoets 1
LAV - Kennistoets 2

Eindtoets Taxeren t.b.v. NRVT:

Eindtoets Taxeren Wonen
Eindtoets Taxeren BV
Eindtoets Taxeren LAV
Griffierecht Bezwaar
Griffierecht Beroep

Portfolio Assessment (Meester-Gezel traject) t.b.v. NRVT

Portfolio Assessment Wonen
Portfolio Assessment BV
Portfolio Assessment LAV
Griffierecht Bezwaar
Griffierecht Beroep

Assessment Groot Zakelijk Vastgoed t.b.v. NRVT

Beoordeling taxatiedossiers
Criteriumgericht interview
Herbeoordeling Groot Zakelijk Vastgoed 2 taxatierapporten
Griffierecht Bezwaar
Griffierecht Beroep

Assistent-Makelaar Wonen (AMW):

Assistent-Makelaar Wonen, examen Rechten
Of in 2 modules:
1. Privaatrecht
2. Publiekrecht
Assistent-Makelaar Wonen, examen Capita Selecta
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets + beoordeling dossier "5 jaar
werkervaring" (portfolio-assessment)

Een proeftoets AMW naar keuze
Twee proeftoetsen AMW naar keuze
Een proefpraktijktoets Wonen

Griffierecht Bezwaar
Griffierecht Beroep

Herkansing opdrachten praktijktoets Assistent-Makelaar
Herkansing mondeling deel praktijktoets Assistent-Makelaar

Griffierecht Bezwaar praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen
Griffierecht Beroep praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

Woningmarkt consultant (WMC):

Scriptiebeoordeling
Herkansing scriptiebeoordeling
Mondelinge verdediging
Herkansing mondelinge verdediging

	Flexfotoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
		191,48
		367,65
		180,29
		180,29
		180,29
		180,29
		180,29
		180,29
		453,75
		453,75
		453,75
		90,75
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	1.799,00	
	1.799,00	
	1.799,00	
		215,99
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		974,00
		960,00
		300,00
		372,00
		960,00
	180,29	
	158,51	
	158,51	
	180,29	
		595,32
		670,32
	22,50	
	39,00	
	54,00	
		90,75
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		290,40
		290,40
		151,25
		272,25
		544,50
		363,00
		363,00
		363,00



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 7 september 2022

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert en NRVT

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
Hercertificering Wonen eerdere jaren		302,50
Hercertificering Wonen huidig jaar, incl. lesmateriaal	180,29	
Proeftoets Hercertificering Wonen huidig jaar		22,50 ⁴
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		302,50
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	180,29	
Proeftoets Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		22,50 ⁴
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		302,50
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	270,44	
Proeftoets Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		22,50 ⁴
Griffierecht Bezwaar		90,75
Griffierecht Beroep		

Gelijk aan de prijs van de betreffende toets

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert Register-Makelaar

Premeting Register-Makelaar theorie (1 module)		54,45
Premeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		108,90
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (1 module)		151,25
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		199,65
Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		344,85
Pre-Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden		114,95
Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden - Bureaubeoordeling		78,65
Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden		217,80
Herkansing onderdeel Sociaal-emotionele vaardigheden		127,05
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Basis		726,00
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Specialisatie		514,25
Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie Basis		90,75
Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie Wonen		90,75
Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie BV		90,75
Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Theorie LAV		90,75
Griffierecht Bezwaar Niveaumeting Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		90,75

Praktijktoets Makelaar

t.b.v. VastgoedCert

Praktijktoets Wonen		
- Verkooprijindicatie (Makelaar) (1 dag)		1.250,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		726,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.119,25
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		453,25
Praktijktoets BV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.089,00
- object 2 (1 dag)		1.089,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		726,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.119,25
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		453,25
Praktijktoets LAV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.089,00
- object 2 (1 dag)		1.089,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		726,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.119,25
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		453,25
Optioneel (zie examenreglement):		
Oriënterend gesprek		223,85
Proef Praktijktoets Wonen		605,00
Proef Praktijktoets BV		361,00



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 7 september 2022

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Bureaubeoordeling		175,00
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Opdrachten		354,00
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Assessment		354,00
Griffierecht bezwaar per module van een Praktijkttoets		215,99
Griffierecht beroep per module van een Praktijkttoets		431,97
Register A-RMT + K-RMT:		
Inschrijfgeld		121,00 ⁵
Jaarlijkse bijdrage		78,65
Hercertificering t.b.v. registratie		
- Periode 10: Data analyse		256,50
- Periode 10: Discriminatie en ethiek		256,50
- Periode 10: Omgevingswet		256,50
- Periode 10: De klant van nu		256,50
- Periode 10: Makelen op niveau		256,50
- Periode 10: Invloed van milieu op monumentale panden		256,50
- Periode 10: Actualiteitentoets	180,29	256,50
- Periode 11: Trouwen, rouwen, andere emotionele gebeurtenissen en nieuwe financieringsvormen		256,50
- Periode 11: Ethiek en integriteit in een oververhitte woningmarkt		256,50
- Periode 11: Omgevingswet deel 2		256,50
- Periode 11: Anders bouwen, het tekort aan woonruimte creatief		256,50
- Periode 11: Adviesvaardigheden		256,50
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Basispakket		645,00
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Pluspakket		1.479,10
- Periode 11: Actualiteitentoets	180,29	
A-RMT vervangende opdracht periode 8 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		429,55
K-RMT vervangende opdracht periode 8 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		429,55
K-RMT vervangende opdracht periode 8 - voor 2		574,75
A-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		429,55
K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		429,55
K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 2		574,75
Herkansing onderdeel visiestuk		199,00
Herkansing mondeling		199,00
Begeleiding per daadwerkelijk ingezet uur (excl. reiskosten)		127,05
Maatwerk Niveaumeting A-RMT		595,32
Griffierecht Bezwaar		90,75
Griffierecht Beroep		121,00
Vrijstellingsverzoek theorie-examen		
Vrijstellingsverzoek één module per dossier		245,00
Vrijstellingsverzoek twee modules per dossier		321,00
Vrijstellingsverzoek drie modules per dossier		397,00
Vrijstellingsverzoek vier modules per dossier		473,00
Vrijstellingsverzoek vijf modules per dossier		549,00
Vrijstellingsverzoek zes modules per dossier		625,00
Vrijstellingsverzoek zeven modules per dossier		701,00
Aanvullend vrijstellingsverzoek één module (herbeoordeling)		76,00
Aanvullend vrijstellingsverzoek twee modules (herbeoordeling)		152,00
Aanvullend vrijstellingsverzoek drie modules (herbeoordeling)		228,00
Aanvullend vrijstellingsverzoek vier modules (herbeoordeling)		304,00
Aanvullend vrijstellingsverzoek vijf modules (herbeoordeling)		380,00
Aanvullend vrijstellingsverzoek zes modules (herbeoordeling)		456,00
Aanvullend vrijstellingsverzoek zeven modules (herbeoordeling)		532,00
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. één modules		143,99
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. twee modules		188,98
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. drie modules		233,97
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vier modules		278,96
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vijf modules		323,95
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zes modules		368,94
Griffierecht Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zeven modules		413,93



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 7 september 2022

TEGoVA - Recognised European Valuer (REV)

Beoordeling taxatiedossiers
 Eindgesprek/interview

Griffiegeld Bezwaar Beoordeling taxatiedossiers
 Griffiegeld Bezwaar Eindgesprek/interview

WOZ examens

Basismodule - WOZ-medewerker 192,00
 Specialisatie - WOZ-gegevensbeheerder 210,00
 Specialisatie - WOZ-juridisch specialist 210,00
 Specialisatie - WOZ-taxateur woningen 210,00
 Specialisatie - WOZ-taxateur niet-woningen 210,00
 Specialisatie - WOZ-coördinator interne beheersing 210,00
 Proeftoets WOZ 29,00

WOZ assessment t.b.v. NRVt

WOZ assessment

WOZ vakvaardigheden

Juridisch specialist 514,25
 - Herkansing onderdeel Portfolio 278,30
 Gegevensbeheerder 514,25
 - Herkansing onderdeel Portfolio 278,30
 Coördinator interne beheersing 514,25
 - Herkansing onderdeel Portfolio 278,30

Eindtoets WOZ Taxateur woningen/niet woningen

Persoonscertificaat Beheerders van Verenigingen van Eigenaars (VvE)

Theorie-examen Persoonscertificaat VvE-beheerders 290,40
 - Bezwaarschrift theorietoets 109,81
 - Beroepschrift theorietoets 223,85
 Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders 726,00
 - Bezwaarschrift Praktijkexamen 211,75
 - Beroepschrift Praktijkexamen 665,50
 Herkansing Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders
 - Onderdeel Offertebeoordeling 205,70
 - Onderdeel Brief opstellen 205,70
 - Onderdeel Begroting opstellen 229,90
 - Onderdeel Mondeling 338,80

Modelmatige Waardebepaler

Register Modelmatige Waardebepaler (casus en mondeling) 685,00
 - Herkansing onderdeel Casus 342,50
 - Herkansing onderdeel Mondeling 342,50

Woningmarktconsultant (wmc)

- Scriptiebeoordeling 544,50
 - Herkansing scriptiebeoordeling 363,00
 - Mondelinge verdediging (en herkansing) 363,00

Overige toetsen

Aanvullende theorie Rentmeester 245,00
 NVM Nieuwbouwspecialist (theorie) 163,35
 NVM Nieuwbouwspecialist - dossiers (assessment) 484,00
 NVM Nieuwbouwspecialist - mondeling (assessment) 726,00
 Vastgoedintroductie (VGI) - herkansing 180,29
 Griffierecht Bezwaar 90,75
 Griffierecht Beroep

Maatwerkexamen SVMNIVO
 Voorleesexamen

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	889,00
	910,00
	425,00
	425,00
192,00	
210,00	
210,00	
210,00	
210,00	
210,00	
210,00	
29,00	
	1.573,00
	514,25
	278,30
	514,25
	278,30
	514,25
	278,30
	453,75
	290,40
	109,81
	223,85
	726,00
	211,75
	665,50
	205,70
	205,70
	229,90
	338,80
	685,00
	342,50
	342,50
	544,50
	363,00
	363,00
245,00	
163,35	
	484,00
	726,00
180,29	
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	605,00 ⁶
	75,00 ⁷



Tarieven SVMNIVO m.i.v. 7 september 2022

Diversen

Duplicaat certificaat of diploma (per aanvraag)	
Gedrukt certificaat (op diplomapapier)	
Aanvraag verlenging geldigheid certificaat	
Heractivering leeromgeving/examenomgeving vanaf datum verloop (per 6 maanden, 2 maal mogelijk) ⁸	
Verificatieverzoek	
Ontdubbelen account	
Achteraf gebruik maken van couponcode	
Examen boeken op examendag	
Wijziging factuuradres	
Verklaring legitimatie (later dan 14 dagen na examendatum)	

Flextoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	42,35
	16,94
	151,25
	45,00
	19,95
	42,35
	15,25
	30,25
	30,25
	21,18

[1] Een examenpakket biedt korting op de standaard examenprijs. Het pakket bestaat uit een aantal couponcodes met een vast tarief en bepaalde bestedingstermijn. De examenpakketten zijn via het persoonlijk account in EMO aan te schaffen.

De geldigheidstermijn van examenpakket Standaard is 2 jaar, voor Deluxe 2,5 jaar en voor Maximaal 3 jaar. In het pakket zit een digitaal examen Bouwkunde B inbegrepen. Een schriftelijk examen Bouwkunde B maakt geen onderdeel uit van het pakket.

Couponcodes zijn persoonlijk en in geen geval overdraagbaar.

[2] De kandidaat bepaalt zelf plaats en tijd van de toets.

[3] Examens worden altijd vrij van BTW gefactureerd indien uw opleider staat ingeschreven in het CRKBO register. U ontvangt niet automatisch een factuur waarop de btw vermeld staat. Indien u een btw-factuur (indien van toepassing) wenst, dan wel een factuur op naam van de werkgever, dan dient u dat pro-actief aan te geven tijdens de boeking/reservering van het examen.

[4] Elke proeftoets kunt u 2x starten en maken.

[5] Bij eerste inschrijving in het register betaalt u inschrijfgeld + jaarlijkse bijdrage. Totaal € 187,55 inclusief btw.

[6] Maatwerk. Voor afname van een schriftelijk examen bij een kandidaat geldt dit minimum bedrag. Hoe groter de groep, hoe voordeliger per kandidaat. Afname vindt altijd plaats op COEL toetslocatie Nieuwegein.

[7] Voorleesexamen. Voor afname van een voorleesexamen geldt dit tarief per uur bovenop de reguliere examenkosten. Hierbij wordt de examentijd naar boven afgerond.

[8] Heractivering van de leeromgeving/examenomgeving vindt plaats vanaf de datum dat deze is verlopen. Heractivatie is twee maal mogelijk (dus voor maximaal 12 maanden), tenzij reglementair anders is bepaald. Het bedrag geldt voor elke 6 maanden.

In-company examens en reguliere SVMNIVO-examens worden vrij van BTW gefactureerd indien de opleiding is gevolgd bij een opleider die staat ingeschreven in het CRKBO register.