



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 6 oktober 2022

Examenpakketten Assistent-Makelaar: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen	324,52	339,52	354,52
- Pakket 2:- 15% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens	382,99	412,99	442,99
- Pakket 3: - 15% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	889,02	919,02	949,02
- Pakket 4: - 12,5% korting 2 theorietoetsen Assistent-Makelaar Wonen Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	836,41	851,41	866,41

Examenpakketten Kandidaat-Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer	1.148,90	1.178,90	1.208,90
- Pakket 2: - 15% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B)	1.365,57	1.395,57	1.425,57
- Pakket 3: - 15% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B) Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	2.100,82	2.130,82	2.160,82
- Pakket 4: - 12,5% korting 6 theorietoetsen Basistheorie en 1 theorietoets Praktijkleer Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	1.873,86	1.903,86	1.933,86

Basistheorie Vastgoeddeskundige t.b.v. VastgoedCert en NRVT:

Bouwkunde A
Bouwkunde B
Vastgoedeconomie
Financiën en Fiscaliteiten
Privaatrecht
Publiekrecht

Een proeftoets naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Twee proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Drie proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Een proeftoets Bouwkunde B naar keuze
Twee proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
Drie proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
180,29	
194,81	
180,29	
180,29	
180,29	
180,29	
22,50	
39,00	
54,00	
30,00	
53,00	
76,50	
	90,75
Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 6 oktober 2022

Specialisaties Makelaar:

t.b.v. VastgoedCert:

Specialisatie Makelaar Wonen

- Register-Makelaar Wonen
- Praktijkleer Wonen
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen
- Een proeftoets Praktijkleer Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Een proeftoets Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze

Specialisatie Makelaar Bedrijfsmatig Vastgoed

- Register-Makelaar BV
- Praktijkleer BV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar BV

Specialisatie Makelaar Landelijk Vastgoed

- Register-Makelaar LV
- Praktijkleer LV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar LV

Herkansing Vakbekwaamheidsexamen Makelaar

- Onderdeel Verkoop
- Onderdeel Aankoop
- Onderdeel Visiestuk
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep
- Inzage praktijkexamens (beeld en geluid)
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar Vakbekwaamheidsexamen
- (on)Kostenvergoeding Beroep Vakbekwaamheidsexamen

Specialisaties Taxateur t.b.v. NRVT:

Specialisatie Taxateur Algemene Taxatieleer

- Algemene Taxatieleer
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep

Specialisatie Taxateur Wonen

- Taxatieleer Wonen
- Vakvaardigheden Wonen
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel gegevensverzameling en opdrachtbevestiging
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel controle taxatierapport
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – gesprek met kritische belanghebbende
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – eindgesprek

Specialisatie Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

- Taxatieleer BV
- Vakvaardigheden BV

Specialisatie Taxateur Landelijk Agrarisch Vastgoed

- Taxatieleer LAV
- Vakvaardigheden LAV

- Een proeftoets naar keuze
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep

- Inzage praktijkexamens Taxateur (beeld en geluid)
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar Vakvaardigheden
- (on)Kostenvergoeding Beroep Vakvaardigheden

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
180,29	865,00
22,50 ⁴	
39,00	
54,00	
	48,34
	89,54
	127,05
180,29	865,00
180,29	865,00
	325,01
	199,00
	199,00
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	143,00
	191,48
	367,65
180,29	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
180,29	865,00
	280,00
	280,00
	199,00
	199,00
180,29	865,00
180,29	865,00
22,50	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	143,00
	191,48
	367,65



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 6 oktober 2022

AVV Taxateursopleiding Kennistoetsen

Wonen - Kennistoets 1
Wonen - Kennistoets 2
BV - Kennistoets 1
BV - Kennistoets 2
LAV - Kennistoets 1
LAV - Kennistoets 2

Eindtoets Taxeren t.b.v. NRVT:

Eindtoets Taxeren Wonen
Eindtoets Taxeren BV
Eindtoets Taxeren LAV
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Portfolio Assessment (Meester-Gezel traject) t.b.v. NRVT

Portfolio Assessment Wonen
Portfolio Assessment BV
Portfolio Assessment LAV
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Assessment Groot Zakelijk Vastgoed t.b.v. NRVT

Beoordeling taxatiedossiers
Criteriumgericht interview
Herbeoordeling Groot Zakelijk Vastgoed 2 taxatierapporten
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Assistent-Makelaar Wonen (AMW):

Assistent-Makelaar Wonen, examen Rechten
Of in 2 modules:
1. Privaatrecht
2. Publiekrecht
Assistent-Makelaar Wonen, examen Capita Selecta
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets + beoordeling dossier "5 jaar
werkervaring" (portfolio-assessment)

Een proeftoets AMW naar keuze
Twee proeftoetsen AMW naar keuze
Een proefpraktijktoets Wonen

(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Herkansing opdrachten praktijktoets Assistent-Makelaar
Herkansing mondeling deel praktijktoets Assistent-Makelaar

(on)Kostenvergoeding Bezwaar praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen
(on)Kostenvergoeding Beroep praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

Woningmarkt consultant (WMC):

Scriptiebeoordeling
Herkansing scriptiebeoordeling
Mondelinge verdediging
Herkansing mondelinge verdediging

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	180,29
	180,29
	180,29
	180,29
	180,29
	180,29
	453,75
	453,75
	453,75
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
1.799,00	
1.799,00	
1.799,00	
	215,99
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	974,00
	960,00
	300,00
	372,00
	960,00
180,29	
158,51	
158,51	
180,29	
	595,32
	670,32
22,50	
39,00	
54,00	
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	290,40
	290,40
	151,25
	272,25
	544,50
	363,00
	363,00
	363,00



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 6 oktober 2022

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert en NRVV

	Flexfotoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
Hercertificering Wonen eerdere jaren		302,50
Hercertificering Wonen huidig jaar, incl. lesmateriaal	180,29	
Proefotoets Hercertificering Wonen huidig jaar		22,50 ⁴
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		302,50
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	180,29	
Proefotoets Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		22,50 ⁴
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		302,50
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	270,44	
Proefotoets Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		22,50 ⁴
(on)Kostenvergoeding Bezwaar		90,75
(on)Kostenvergoeding Beroep		

Gelijk aan de prijs van de betreffende fotoets

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert Register-Makelaar

Premeting Register-Makelaar theorie (1 module)		54,45
Premeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		108,90
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (1 module)		151,25
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		199,65
Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		344,85
Pre-Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden		114,95
Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden - Bureaubeoordeling		78,65
Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden		217,80
Herkansing onderdeel Sociaal-emotionele vaardigheden		127,05
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Basis		726,00
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Specialisatie		514,25
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie Basis		90,75
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie Wonen		90,75
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie BV		90,75
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie LAV		90,75
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		90,75

Praktijkfotoets Makelaar

t.b.v. VastgoedCert

Praktijkfotoets Wonen		
- Verkooprijnsindicatie (Makelaar) (1 dag)		1.250,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		726,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.119,25
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		453,25
Praktijkfotoets BV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.089,00
- object 2 (1 dag)		1.089,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		726,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.119,25
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		453,25
Praktijkfotoets LAV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.089,00
- object 2 (1 dag)		1.089,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		726,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.119,25
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		453,25
Optioneel (zie examenreglement):		
Oriënterend gesprek		223,85
Proef Praktijkfotoets Wonen		605,00
Proef Praktijkfotoets BV		361,00



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 6 oktober 2022

Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Bureaubeoordeling
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Opdrachten
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Assessment

(on)Kostenvergoeding bezwaar per module van een Praktijkttoets
(on)Kostenvergoeding beroep per module van een Praktijkttoets

Register A-RMT + K-RMT:

Inschrijfgeld

Jaarlijkse bijdrage

Hercertificering t.b.v. registratie

- Periode 11: Trouwen, rouwen, andere emotionele gebeurtenissen en nieuwe financieringsvormen
- Periode 11: Ethiek en integriteit in een oververhitte woningmarkt
- Periode 11: Omgevingswet deel 2
- Periode 11: Anders bouwen, het tekort aan woonruimte creatief
- Periode 11: Adviesvaardigheden
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Basispakket
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Pluspakket
- Periode 11: Actualiteitentoets
- Periode 12: Nieuwbouw de optimale klantreis
- Periode 12: Huurrecht woonruimte & bestrijding wiet, wapens en
- Periode 12: Alternatieve biedvormen & transparantie
- Periode 12: Verduurzaming in de praktijk
- Periode 12: Vaardigheden in de dagelijkse praktijk
- Periode 12: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Basispakket
- Periode 12: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Pluspakket
- Periode 12: Actualiteitentoets

A-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 2

A-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst

K-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 2

Herkansing onderdeel visiestuk

Herkansing mondeling

Begeleiding per daadwerkelijk ingezet uur (excl. reiskosten)

Maatwerk Niveaumeting A-RMT

(on)Kostenvergoeding Bezwaar

(on)Kostenvergoeding Beroep

Vrijstellingsverzoek theorie-examen

Vrijstellingsverzoek één module per dossier

Vrijstellingsverzoek twee modules per dossier

Vrijstellingsverzoek drie modules per dossier

Vrijstellingsverzoek vier modules per dossier

Vrijstellingsverzoek vijf modules per dossier

Vrijstellingsverzoek zes modules per dossier

Vrijstellingsverzoek zeven modules per dossier

Aanvullend vrijstellingsverzoek één module (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek twee modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek drie modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek vier modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek vijf modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek zes modules (herbeoordeling)

Aanvullend vrijstellingsverzoek zeven modules (herbeoordeling)

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. één modules

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. twee modules

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. drie modules

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vier modules

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vijf modules

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zes modules

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zeven modules

	Flexfotoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
		175,00
		354,00
		354,00
		215,99
		431,97
		121,00 ⁵
		78,65
		256,50
		256,50
		256,50
		256,50
		256,50
		645,00
		1.479,10
	180,29	
		256,50
		256,50
		256,50
		256,50
		256,50
		645,00
		1.479,10
	180,29	
		429,55
		429,55
		574,75
		429,55
		429,55
		574,75
		199,00
		199,00
		127,05
		595,32
		90,75
		121,00
		245,00
		321,00
		397,00
		473,00
		549,00
		625,00
		701,00
		76,00
		152,00
		228,00
		304,00
		380,00
		456,00
		532,00
		143,99
		188,98
		233,97
		278,96
		323,95
		368,94
		413,93

Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 6 oktober 2022

TEGoVA - Recognised European Valuer (REV)

Beoordeling taxatiedossiers
 Eindgesprek/interview

(on)Kostenvergoeding Bezwaar Beoordeling taxatiedossiers
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar Eindgesprek/interview

WOZ examens

Basismodule - WOZ-medewerker 192,00
 Specialisatie - WOZ-gegevensbeheerder 210,00
 Specialisatie - WOZ-juridisch specialist 210,00
 Specialisatie - WOZ-taxateur woningen 210,00
 Specialisatie - WOZ-taxateur niet-woningen 210,00
 Specialisatie - WOZ-coördinator interne beheersing 210,00
 Proeftoets WOZ 29,00

WOZ assessment t.b.v. NRVV

WOZ assessment

WOZ vakvaardigheden

Juridisch specialist
 - Herkansing onderdeel Portfolio 278,30
 Gegevensbeheerder 514,25
 - Herkansing onderdeel Portfolio 278,30
 Coördinator interne beheersing 514,25
 - Herkansing onderdeel Portfolio 278,30

Eindtoets WOZ Taxateur woningen/niet woningen

Persoonscertificaat Beheerders van Verenigingen van Eigenaars (VvE)

Theorie-examen Persoonscertificaat VvE-beheerders 290,40
 - Bezwaarschrift theoretietoets 109,81
 - Beroepschrift theoretietoets 223,85
 Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders 726,00
 - Bezwaarschrift Praktijkexamen 211,75
 - Beroepschrift Praktijkexamen 665,50
 Herkansing Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders
 - Onderdeel Offertebeoordeling 205,70
 - Onderdeel Brief opstellen 205,70
 - Onderdeel Begroting opstellen 229,90
 - Onderdeel Mondeling 338,80

Modelmatige Waardebepaler

Register Modelmatige Waardebepaler (casus en mondeling) 685,00
 - Herkansing onderdeel Casus 342,50
 - Herkansing onderdeel Mondeling 342,50

Woningmarktconsultant (wmc)

- Scriptiebeoordeling 544,50
 - Herkansing scriptiebeoordeling 363,00
 - Mondelinge verdediging (en herkansing) 363,00

Overige toetsen

Aanvullende theorie Rentmeester 245,00
 NVM Nieuwbouwspecialist (theorie) 163,35
 NVM Nieuwbouwspecialist - dossiers (assessment) 484,00
 NVM Nieuwbouwspecialist - mondeling (assessment) 726,00
 Vastgoedintroductie (VGI) - herkansing 180,29
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar 90,75
 (on)Kostenvergoeding Beroep

Maatwerkexamen SVMNIVO 605,00⁶
 Voorleesexamen 75,00⁷

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	889,00
	910,00
	425,00
	425,00
	1.573,00
	514,25
	278,30
	514,25
	278,30
	514,25
	278,30
	453,75
	290,40
	109,81
	223,85
	726,00
	211,75
	665,50
	205,70
	205,70
	229,90
	338,80
	685,00
	342,50
	342,50
	544,50
	363,00
	363,00
	245,00
	163,35
	484,00
	726,00
	180,29
	90,75
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	605,00 ⁶
	75,00 ⁷



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 6 oktober 2022

Diversen

Duplicaat certificaat of diploma (per aanvraag)
 Gedrukt certificaat (op diplomapapier)
 Aanvraag verlenging geldigheid certificaat
 Heractivering leeromgeving/examenomgeving vanaf datum verloop (per 6 maanden, 2 maal mogelijk)⁸
 Verificatieverzoek
 Ontdubbelen account
 Achteraf gebruik maken van couponcode
 Examen boeken op examendag
 Wijziging factuuradres
 Verklaring legitimatie (later dan 14 dagen na examendatum)

Flextoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	42,35
	16,94
	151,25
	45,00
	19,95
	42,35
	15,25
	30,25
	30,25
	21,18

[1] Een examenpakket biedt korting op de standaard examenprijs. Het pakket bestaat uit een aantal couponcodes met een vast tarief en bepaalde bestedingstermijn. De examenpakketten zijn via het persoonlijk account in EMO aan te schaffen.

De geldigheidstermijn van examenpakket Standaard is 2 jaar, voor Deluxe 2,5 jaar en voor Maximaal 3 jaar. In het pakket zit een digitaal examen Bouwkunde B inbegrepen. Een schriftelijk examen Bouwkunde B maakt geen onderdeel uit van het pakket.

Couponcodes zijn persoonlijk en in geen geval overdraagbaar.

[2] De kandidaat bepaalt zelf plaats en tijd van de toets.

[3] Examens worden altijd vrij van BTW gefactureerd indien uw opleider staat ingeschreven in het CRKBO register. U ontvangt niet automatisch een factuur waarop de btw vermeld staat. Indien u een btw-factuur (indien van toepassing) wenst, dan wel een factuur op naam van de werkgever, dan dient u dat pro-actief aan te geven tijdens de boeking/reservering van het examen.

[4] Elke proeftoets kunt u 2x starten en maken.

[5] Bij eerste inschrijving in het register betaalt u inschrijfgeld + jaarlijkse bijdrage. Totaal € 187,55 inclusief btw.

[6] Maatwerk. Voor afname van een schriftelijk examen bij een kandidaat geldt dit minimum bedrag. Hoe groter de groep, hoe voordeliger per kandidaat. Afname vindt altijd plaats op COEL toetslocatie Nieuwegein.

[7] Voorleesexamen. Voor afname van een voorleesexamen geldt dit tarief per uur bovenop de reguliere examenkosten. Hierbij wordt de examentijd naar boven afgerond.

[8] Heractivatie van de leeromgeving/examenomgeving vindt plaats vanaf de datum dat deze is verlopen. Heractivatie is twee maal mogelijk (dus voor maximaal 12 maanden), tenzij reglementair anders is bepaald. Het bedrag geldt voor elke 6 maanden.

In-company examens en reguliere SVMNIVO-examens worden vrij van BTW gefactureerd indien de opleiding is gevolgd bij een opleider die staat ingeschreven in het CRKBO register.