



Tarieven SVMNIVO m.i.v. 1 januari 2023

Examenpakketten Assistent-Makelaar: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen	363,46	378,46	393,46
- Pakket 2:- 15% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens	428,95	458,95	488,95
- Pakket 3: - 15% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	995,70	1.025,70	1.055,70
- Pakket 4: - 12,5% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	936,78	951,78	966,78

Examenpakketten Kandidaat-Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer	1.286,76	1.316,76	1.346,76
- Pakket 2: - 15% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B)	1.529,44	1.559,44	1.589,44
- Pakket 3: - 15% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B) Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	2.352,92	2.382,92	2.412,92
- Pakket 4: - 12,5% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	2.098,72	2.128,72	2.158,72

Basistheorie Vastgoeddeskundige t.b.v. VastgoedCert en NRVV:

Bouwkunde A
Bouwkunde B
Vastgoedeconomie
Financiën en Fiscaliteiten
Privaatrecht
Publiekrecht

Een proeftoets naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Twee proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Drie proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Een proeftoets Bouwkunde B naar keuze
Twee proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
Drie proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
201,92	
218,19	
201,92	
201,92	
201,92	
201,92	
25,20	
43,68	
60,48	
33,60	
59,36	
85,68	
	101,64
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets

Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 1 januari 2023
Specialisaties Makelaar:
t.b.v. VastgoedCert:
Specialisatie Makelaar Wonen

- Register-Makelaar Wonen
- Praktijkleer Wonen
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen
- Een proeftoets Praktijkleer Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Een proeftoets Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze

Specialisatie Makelaar Bedrijfsmatig Vastgoed

- Register-Makelaar BV
- Praktijkleer BV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar BV

Specialisatie Makelaar Landelijk Vastgoed

- Register-Makelaar LV
- Praktijkleer LV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar LV

Herkansing Vakbekwaamheidsexamen Makelaar

- Onderdeel Verkoop
- Onderdeel Aankoop
- Onderdeel Visiestuk
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep

- Inzage praktijkexamens (beeld en geluid)
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar Vakbekwaamheidsexamen
- (on)Kostenvergoeding Beroep Vakbekwaamheidsexamen

Specialisaties Taxateur t.b.v. NRVt:
Specialisatie Taxateur Algemene Taxatieleer

- Algemene Taxatieleer
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep

Specialisatie Taxateur Wonen

- Taxatieleer Wonen
- Vakvaardigheden Wonen
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel gegevensverzameling en opdrachtbevestiging
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel controle taxatierapport
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – gesprek met kritische belanghebbende
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – eindgesprek

Specialisatie Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

- Taxatieleer BV
- Vakvaardigheden BV

Specialisatie Taxateur Landelijk Agrarisch Vastgoed

- Taxatieleer LAV
- Vakvaardigheden LAV

- Een proeftoets naar keuze
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep

- Inzage praktijkexamens Taxateur (beeld en geluid)

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
	201,92	968,80
	25,20 ⁴	
	43,68	
	60,48	
		54,14
		100,28
		142,30
	201,92	968,80
	201,92	968,80
		364,01
		222,88
		222,88
		101,64
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		160,16
		214,46
		411,77
	201,92	101,64
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	201,92	968,80
		313,60
		313,60
		222,88
		222,88
	201,92	968,80
	201,92	968,80
	25,20	
		101,64
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		160,16



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 1 januari 2023

(on)Kostenvergoeding Bezwaar Vakvaardigheden
(on)Kostenvergoeding Beroep Vakvaardigheden

AVV Taxateursopleiding Kennistoetsen

Wonen - Kennistoets 1
Wonen - Kennistoets 2
BV - Kennistoets 1
BV - Kennistoets 2
LAV - Kennistoets 1
LAV - Kennistoets 2

Eindtoets Taxeren t.b.v. NRVT:

Eindtoets Taxeren Wonen
Eindtoets Taxeren BV
Eindtoets Taxeren LAV
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Portfolio Assessment (Meester-Gezel traject) t.b.v. NRVT

Portfolio Assessment Wonen
Portfolio Assessment BV
Portfolio Assessment LAV
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Assessment Groot Zakelijk Vastgoed t.b.v. NRVT

Beoordeling taxatiedossiers
Criteriumgericht interview
Herbeoordeling Groot Zakelijk Vastgoed 2 taxatierapporten
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Assistent-Makelaar Wonen (AMW):

Assistent-Makelaar Wonen, examen Rechten
Of in 2 modules:
1. Privaatrecht
2. Publiekrecht
Assistent-Makelaar Wonen, examen Capita Selecta
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets
Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets + beoordeling dossier "5 jaar
werkervaring" (portfolio-assessment)

Een proeftoets AMW naar keuze
Twee proeftoetsen AMW naar keuze
Een proefpraktijktoets Wonen

(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Herkansing opdrachten praktijktoets Assistent-Makelaar
Herkansing mondeling deel praktijktoets Assistent-Makelaar

(on)Kostenvergoeding Bezwaar praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen
(on)Kostenvergoeding Beroep praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

Woningmarkt consultant (WMC):

Scriptiebeoordeling
Herkansing scriptiebeoordeling
Mondelinge verdediging
Herkansing mondelinge verdediging

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	214,46
	411,77
	201,92
	201,92
	201,92
	201,92
	201,92
	201,92
	508,20
	508,20
	508,20
	101,64
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
2.014,88	
2.014,88	
2.014,88	
	241,91
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	1.090,88
	1.075,20
	336,00
	416,64
	1.075,20
201,92	
177,53	
177,53	
201,92	
	666,76
	750,76
25,20	
43,68	
60,48	
	101,64
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	325,25
	325,25
	169,40
	304,92
	609,84
	406,56
	406,56
	406,56



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 1 januari 2023

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert en NRVT

	Flexfotoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
Hercertificering Wonen eerdere jaren		338,80
Hercertificering Wonen huidig jaar, incl. lesmateriaal	201,92	
Proeffotoets Hercertificering Wonen huidig jaar		25,20 ⁴
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		338,80
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	201,92	
Proeffotoets Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		25,20 ⁴
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		338,80
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	302,89	
Proeffotoets Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		25,20 ⁴
(on)Kostenvergoeding Bezwaar		101,64
(on)Kostenvergoeding Beroep		

Gelijk aan de prijs van de betreffende fotoets

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert Register-Makelaar

Premeting Register-Makelaar theorie (1 module)		60,98
Premeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		121,97
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (1 module)		169,40
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		223,61
Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		386,23
Pre-Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden		128,74
Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden - Bureaubeoordeling		88,09
Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden		243,94
Herkansing onderdeel Sociaal-emotionele vaardigheden		142,30
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Basis		813,12
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Specialisatie		575,96
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie Basis		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie Wonen		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie BV		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie LAV		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		101,64

Praktijkfotoets Makelaar

t.b.v. VastgoedCert

Praktijkfotoets Wonen		
- Verkoopprijsindicatie (Makelaar) (1 dag)		1.400,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		813,12
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.253,56
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		507,64
Praktijkfotoets BV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.219,68
- object 2 (1 dag)		1.219,68
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		813,12
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.253,56
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		507,64
Praktijkfotoets LAV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.219,68
- object 2 (1 dag)		1.219,68
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		813,12
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.253,56
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		507,64
Optioneel (zie examenreglement):		
Oriënterend gesprek		250,71
Proef Praktijkfotoets Wonen		677,60
Proef Praktijkfotoets BV		404,32

Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 1 januari 2023

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Bureaubeoordeling		196,00
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Opdrachten		396,48
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Assessment		396,48
(on)Kostenvergoeding bezwaar per module van een Praktijkttoets		241,90
(on)Kostenvergoeding beroep per module van een Praktijkttoets		483,81
Register A-RMT + K-RMT:		
Hercertificering t.b.v. registratie		
- Periode 11: Trouwen, rouwen, andere emotionele gebeurtenissen en nieuwe financieringsvormen		287,28
- Periode 11: Ethiek en integriteit in een oververhitte woningmarkt		287,28
- Periode 11: Omgevingswet deel 2		287,28
- Periode 11: Anders bouwen, het tekort aan woonruimte creatief		287,28
- Periode 11: Adviesvaardigheden		287,28
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Basispakket		722,40
- Periode 11: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Pluspakket		1.656,59
- Periode 11: Actualiteitentoets	201,92	
- Periode 12: Nieuwbouw de optimale klantreis		287,28
- Periode 12: Huurrecht woonruimte & bestrijding wiet, wapens en		287,28
- Periode 12: Alternatieve biedvormen & transparantie		287,28
- Periode 12: Verduurzaming in de praktijk		287,28
- Periode 12: Vaardigheden in de dagelijkse praktijk		287,28
- Periode 12: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Basispakket		722,40
- Periode 12: Doorgroeien naar RM (2 hele dagen) - Pluspakket		1.656,59
- Periode 12: Actualiteitentoets	201,92	
A-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 2		643,72
A-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 2		643,72
Herkansing onderdeel visiestuk		222,88
Herkansing mondeling		222,88
Begeleiding per daadwerkelijk ingezet uur (excl. reiskosten)		142,30
Maatwerk Niveaumeting A-RMT		666,76
(on)Kostenvergoeding Bezwaar		101,64
(on)Kostenvergoeding Beroep		135,52
Vrijstellingsverzoek theorie-examen		
Vrijstellingsverzoek één module per dossier		274,40
Vrijstellingsverzoek twee modules per dossier		359,52
Vrijstellingsverzoek drie modules per dossier		444,64
Vrijstellingsverzoek vier modules per dossier		529,76
Vrijstellingsverzoek vijf modules per dossier		614,88
Vrijstellingsverzoek zes modules per dossier		700,00
Vrijstellingsverzoek zeven modules per dossier		785,12
Aanvullend vrijstellingsverzoek één module (herbeoordeling)		85,12
Aanvullend vrijstellingsverzoek twee modules (herbeoordeling)		170,24
Aanvullend vrijstellingsverzoek drie modules (herbeoordeling)		255,36
Aanvullend vrijstellingsverzoek vier modules (herbeoordeling)		340,48
Aanvullend vrijstellingsverzoek vijf modules (herbeoordeling)		425,60
Aanvullend vrijstellingsverzoek zes modules (herbeoordeling)		510,72
Aanvullend vrijstellingsverzoek zeven modules (herbeoordeling)		595,84
(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. één modules		161,27
(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. twee modules		211,66
(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. drie modules		262,05
(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vier modules		312,44
(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vijf modules		362,82
(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zes modules		413,21
(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zeven modules		463,60



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 1 januari 2023

TEGoVA - Recognised European Valuer (REV)

Beoordeling taxatiedossiers
Eindgesprek/interview

(on)Kostenvergoeding Bezwaar Beoordeling taxatiedossiers
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Eindgesprek/interview

WOZ examens

Basismodule - WOZ-medewerker 215,04
Specialisatie - WOZ-gegevensbeheerder 235,20
Specialisatie - WOZ-juridisch specialist 235,20
Specialisatie - WOZ-taxateur woningen 235,20
Specialisatie - WOZ-taxateur niet-woningen 235,20
Specialisatie - WOZ-coördinator interne beheersing 235,20
Proeftoets WOZ 32,48

WOZ assessment t.b.v. NRVt

WOZ assessment

WOZ vakvaardigheden

Juridisch specialist 575,96
- Herkansing onderdeel Portfolio 311,70
Gegevensbeheerder 575,96
- Herkansing onderdeel Portfolio 311,70
Coördinator interne beheersing 575,96
- Herkansing onderdeel Portfolio 311,70

Eindtoets WOZ Taxateur woningen/niet woningen

508,20

Persooncertificaat Beheerders van Verenigingen van Eigenaars (VvE)

Theorie-examen Persooncertificaat VvE-beheerders 290,40
- Bezwaarschrift theorietoets 109,81
- Beroepschrift theorietoets 223,85
Praktijkexamen Persooncertificaat VvE-beheerders 726,00
- Bezwaarschrift Praktijkexamen 211,75
- Beroepschrift Praktijkexamen 665,50
Herkansing Praktijkexamen Persooncertificaat VvE-beheerders
- Onderdeel Offertebeoordeling 205,70
- Onderdeel Brief opstellen 205,70
- Onderdeel Begroting opstellen 229,90
- Onderdeel Mondeling 338,80

Modelmatige Waardebepaler

Register Modelmatige Waardebepaler (casus en mondeling) 767,20
- Herkansing onderdeel Casus 383,60
- Herkansing onderdeel Mondeling 383,60

Woningmarktconsultant (wmc)

- Scriptiebeoordeling 609,84
- Herkansing scriptiebeoordeling 406,56
- Mondelinge verdediging (en herkansing) 406,56

Overige toetsen

Vastgoedintroductie (VGI) - herkansing 201,92
(on)Kostenvergoeding Bezwaar 101,64
(on)Kostenvergoeding Beroep

Gelijk aan de prijs van de
betreffende toets

Maatwerkexamen SVMNIVO 677,60 ⁵
Voorleesexamen 84,00 ⁶

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
		995,68
		1.019,20
		476,00
		476,00
	215,04	
	235,20	
	235,20	
	235,20	
	235,20	
	235,20	
	32,48	
		1.761,76
		575,96
		311,70
		575,96
		311,70
		575,96
		311,70
		508,20
		290,40
		109,81
		223,85
		726,00
		211,75
		665,50
		205,70
		205,70
		229,90
		338,80
		767,20
		383,60
		383,60
		609,84
		406,56
		406,56
	201,92	
		101,64
		677,60 ⁵
		84,00 ⁶



Tarieven SVMNIVO m.i.v. 1 januari 2023

Diversen

Duplicaat certificaat of diploma (per aanvraag)
 Gedrukt certificaat (op diplomapapier)
 Aanvraag verlenging geldigheid certificaat
 Heractivering leeromgeving/examenomgeving vanaf datum verloop (per 6 maanden, 2 maal mogelijk)⁷
 Achteraf gebruik maken van couponcode
 Examen boeken op examendag
 Wijziging factuuradres door medewerker SVMNIVO voor kandidaat
 Wijziging factuuradres door kandidaat zelf in eigen SVMNIVO account

Flextoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	47,43
	18,97
	169,40
	50,40
	17,08
	33,88
	33,88
	11,18

[1] Een examenpakket biedt korting op de standaard examenprijs. Het pakket bestaat uit een aantal couponcodes met een vast tarief en bepaalde bestedingstermijn. De examenpakketten zijn via het persoonlijk account in EMO aan te schaffen.

De geldigheidstermijn van examenpakket Standaard is 2 jaar, voor Deluxe 2,5 jaar en voor Maximaal 3 jaar. In het pakket zit een digitaal examen Bouwkunde B inbegrepen. Couponcodes zijn persoonlijk en in geen geval overdraagbaar.

[2] De kandidaat bepaalt zelf plaats en tijd van de toets.

[3] Examens worden altijd vrij van BTW gefactureerd indien uw opleider staat ingeschreven in het CRKBO register. U ontvangt niet automatisch een factuur waarop de btw vermeld staat. Indien u een btw-factuur (indien van toepassing) wenst, dan wel een factuur op naam van de werkgever, dan dient u dat pro-actief aan te geven tijdens de boeking/reservering van het examen.

[4] Elke proeftoets kunt u 2x starten en maken.

[5] Maatwerk. Voor afname van een schriftelijk examen bij een kandidaat geldt dit minimum bedrag. Hoe groter de groep, hoe voordeliger per kandidaat. Afname vindt altijd plaats op COEL toetslocatie Nieuwegein.

[6] Voorleesexamen. Voor afname van een voorleesexamen geldt dit tarief per uur bovenop de reguliere examenkosten. Hierbij wordt de examentijd naar boven afgerond.

[7] Heractivering van de leeromgeving/examenomgeving vindt plaats vanaf de datum dat deze is verlopen. Heractivatie is twee maal mogelijk (dus voor maximaal 12 maanden), tenzij reglementair anders is bepaald. Het bedrag geldt voor elke 6 maanden.

In-company examens en reguliere SVMNIVO-examens worden vrij van BTW gefactureerd indien de opleiding is gevolgd bij een opleider die staat ingeschreven in het CRKBO register.