



Tarieven SVMNIVO m.i.v. 16 augustus 2023

Examenpakketten Assistent-Makelaar: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen	363,46	378,46	393,46
- Pakket 2:- 15% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens	428,95	458,95	488,95
- Pakket 3: - 15% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen 4 oefenexamens Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	995,70	1.025,70	1.055,70
- Pakket 4: - 12,5% korting 2 theorie-toetsen Assistent-Makelaar Wonen Praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen	936,78	951,78	966,78

Examenpakketten Kandidaat-Makelaar, Taxateur en Makelaar/Taxateur: ¹

	Standaard	Deluxe	Maximaal
- Pakket 1: - 10% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer	1.286,76	1.316,76	1.346,76
- Pakket 2: - 15% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B)	1.529,44	1.559,44	1.589,44
- Pakket 3: - 15% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer 14 oefenexamens (waarvan 2 oefenexamens Bouwkunde B) Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	2.352,92	2.382,92	2.412,92
- Pakket 4: - 12,5% korting 6 theorie-toetsen Basistheorie en 1 theorie-toets Praktijkleer Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen	2.098,72	2.128,72	2.158,72

Basistheorie Vastgoeddeskundige t.b.v. VastgoedCert en NRVV:

Bouwkunde A
Bouwkunde B
Vastgoedeconomie
Financiën en Fiscaliteiten
Privaatrecht
Publiekrecht

Een proeftoets naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Twee proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Drie proeftoetsen naar keuze (m.u.v. Bouwkunde B)
Een proeftoets Bouwkunde B naar keuze
Twee proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
Drie proeftoetsen Bouwkunde B naar keuze
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
201,92	
218,19	
201,92	
201,92	
201,92	
201,92	
25,20	
43,68	
60,48	
33,60	
59,36	
85,68	
	101,64
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 16 augustus 2023

Specialisaties Makelaar:

t.b.v. VastgoedCert:

Specialisatie Makelaar Wonen

- Register-Makelaar Wonen
- Praktijkleer Wonen
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar Wonen
- Een proeftoets Praktijkleer Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Praktijkleer Wonen naar keuze
- Een proeftoets Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Twee proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze
- Drie proeftoetsen Vakbekwaamheidsexamen Wonen naar keuze

Specialisatie Makelaar Bedrijfsmatig Vastgoed

- Register-Makelaar BV
- Praktijkleer BV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar BV

Specialisatie Makelaar Landelijk Vastgoed

- Register-Makelaar LV
- Praktijkleer LV
- Vakbekwaamheidsexamen Makelaar LV

Herkansing Vakbekwaamheidsexamen Makelaar

- Onderdeel Verkoop
- Onderdeel Aankoop
- Onderdeel Visiestuk
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar Praktijkleer
- (on)Kostenvergoeding Beroep Praktijkleer
- Inzage praktijkexamens (beeld en geluid)
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar Vakbekwaamheidsexamen
- (on)Kostenvergoeding Beroep Vakbekwaamheidsexamen

Specialisaties Taxateur t.b.v. NRVt:

Specialisatie Taxateur Algemene Taxatieleer

- Algemene Taxatieleer
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep

Specialisatie Taxateur Wonen

- Taxatieleer Wonen
- Vakvaardigheden Wonen
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel gegevensverzameling en opdrachtbevestiging
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – onderdeel controle taxatierapport
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – gesprek met kritische belanghebbende
- Herkansing Vakvaardigheden Taxateur Wonen – eindgesprek

Specialisatie Taxateur Bedrijfsmatig Vastgoed

- Taxatieleer BV
- Vakvaardigheden BV

Specialisatie Taxateur Landelijk Agrarisch Vastgoed

- Taxatieleer LAV
- Vakvaardigheden LAV

- Een proeftoets naar keuze
- (on)Kostenvergoeding Bezwaar
- (on)Kostenvergoeding Beroep

- Inzage praktijkexamens Taxateur (beeld en geluid)

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
	201,92	968,80
	25,20 ⁴	
	43,68	
	60,48	
		54,14
		100,28
		142,30
	201,92	968,80
	201,92	968,80
		364,01
		222,88
		222,88
		101,64
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		160,16
		214,46
		411,77
	201,92	101,64
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	201,92	968,80
		313,60
		313,60
		222,88
		222,88
	201,92	968,80
	201,92	968,80
	25,20	
		101,64
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		160,16



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 16 augustus 2023

(on)Kostenvergoeding Bezwaar Vakvaardigheden
 (on)Kostenvergoeding Beroep Vakvaardigheden

AVV Taxateursopleiding Kennistoetsen

Wonen - Kennistoets 1
 Wonen - Kennistoets 2
 BV - Kennistoets 1
 BV - Kennistoets 2
 LAV - Kennistoets 1
 LAV - Kennistoets 2

Eindtoets Taxeren t.b.v. NRV:

Eindtoets Taxeren Wonen
 Eindtoets Taxeren BV
 Eindtoets Taxeren LAV
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar
 (on)Kostenvergoeding Beroep

Portfolio Assessment (Meester-Gezel traject) t.b.v. NRV

Portfolio Assessment Wonen
 Portfolio Assessment BV
 Portfolio Assessment LAV
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar
 (on)Kostenvergoeding Beroep

Assessment Groot Zakelijk Vastgoed t.b.v. NRV

Groot Zakelijk Vastgoed Assessment
 Herkansing taxatiedossiers
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar
 (on)Kostenvergoeding Beroep

Assistent-Makelaar Wonen (AMW):

Assistent-Makelaar Wonen, examen Rechten
 Of in 2 modules:
 1. Privaatrecht
 2. Publiekrecht
 Assistent-Makelaar Wonen, examen Capita Selecta
 Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets
 Assistent-Makelaar Wonen praktijktoets + beoordeling dossier "5 jaar
 werkervaring" (portfolio-assessment)
 Een proeftoets AMW naar keuze
 Twee proeftoetsen AMW naar keuze
 Een proefpraktijktoets Wonen

(on)Kostenvergoeding Bezwaar
 (on)Kostenvergoeding Beroep

Herkansing opdrachten praktijktoets Assistent-Makelaar
 Herkansing mondeling deel praktijktoets Assistent-Makelaar

(on)Kostenvergoeding Bezwaar praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen
 (on)Kostenvergoeding Beroep praktijktoets Assistent-Makelaar Wonen

Woningmarkt consultant (WMC):

Eindadviesrapport
 Herkansing Eindadviesrapport
 Mondelinge verdediging
 Herkansing mondelinge verdediging

Flexfotoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
	214,46
	411,77
201,92	
201,92	
201,92	
201,92	
201,92	
201,92	
	508,20
	508,20
	508,20
	101,64
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	2.014,88
	2.014,88
	2.014,88
	241,91
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	2.166,08
	1.090,88
	416,64
	1.075,20
201,92	
177,53	
177,53	
201,92	
	666,76
	750,76
25,20	
43,68	
60,48	
	101,64
	Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
	325,25
	325,25
	169,40
	304,92
	701,80
	501,80
	447,70
	447,70



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 16 augustus 2023

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert en NRVT

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
Hercertificering Wonen eerdere jaren		338,80
Hercertificering Wonen huidig jaar, incl. lesmateriaal	201,92	
Proeftoets Hercertificering Wonen huidig jaar		25,20 ⁴
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		338,80
Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	201,92	
Proeftoets Hercertificering Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		25,20 ⁴
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed eerdere jaren		338,80
Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar, incl. lesmateriaal	302,89	
Proeftoets Hercertificering Wonen + Bedrijfsmatig Vastgoed huidig jaar		25,20 ⁴
(on)Kostenvergoeding Bezwaar		101,64
(on)Kostenvergoeding Beroep		
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets

Assessment Scholingstraject Woningtaxateur t.b.v. NRVT

Assessment Scholingstraject Woningtaxateur		1.050,00
(on)Kostenvergoeding Bezwaar		241,91
(on)Kostenvergoeding Beroep		
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets

Hercertificering t.b.v. VastgoedCert Register-Makelaar

Premeting Register-Makelaar theorie (1 module)		60,98
Premeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		121,97
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (1 module)		169,40
Niveaumeting Register-Makelaar theorie (2 modules)		223,61
Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		386,23
Pre-Niveaumeting Register-Makelaar Vakvaardigheden		128,74
Herkansing onderdeel Praktische vaardigheden - Bureaubeoordeling		88,09
Herkansing module Praktische vaardigheden		243,94
Herkansing module Sociaal-emotionele vaardigheden		142,30
Assessment Niveaumeting RM Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		792,55
Herkansing assessment module Sociaal-emotionele vaardigheden		548,61
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Basis		813,12
Assessment na (tijdelijke) uitschrijving register (Reparatie) - Specialisatie		575,96
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie Basis		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie Wonen		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie BV		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Theorie LAV		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Niveaumeting Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		101,64
(on)Kostenvergoeding Bezwaar Assessment Niveaumeting Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		214,46
(on)Kostenvergoeding Beroep Assessment Niveaumeting Vakvaardigheden Wonen, BV en LV		411,77
Inzage Assessment Niveaumeting Vakvaardigheden module Sociaal-emotionele vaardigheden (beeld en geluid)		160,16

Praktijktoets Makelaar t.b.v. VastgoedCert

Praktijktoets Wonen		
- Verkoopprijsindicatie (Makelaar) (1 dag)		1.400,00
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		813,12
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.253,56
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		507,64



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 16 augustus 2023

	Flexfotoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
Praktijktoets BV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.219,68
- object 2 (1 dag)		1.219,68
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		813,12
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.253,56
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		507,64
Praktijktoets LAV		
- Broker's Opinion of Value (Makelaar)		
- object 1 (1 dag)		1.219,68
- object 2 (1 dag)		1.219,68
- Kwalificerend Portfolio Makelaar		813,12
- Kwalificerend Portfolio Makelaar met begeleiding (1 dagdeel)		1.253,56
- Begeleiding Kwalificerend Portfolio Makelaar (1 dagdeel)		507,64
Optioneel (zie examenreglement):		
Oriënterend gesprek		250,71
Proef Praktijktoets Wonen		677,60
Proef Praktijktoets BV		404,32
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Bureaubeoordeling		196,00
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Opdrachten		396,48
Herkansing Kwalificerend Portfolio - deel Assessment		396,48
(on)Kostenvergoeding bezwaar per module van een Praktijktoets		241,90
(on)Kostenvergoeding beroep per module van een Praktijktoets		483,81
Register A-RMT + K-RMT:		
Hercertificering t.b.v. registratie		
- Periode 11: Trouwen, rouwen, andere emotionele gebeurtenissen en nieuwe financieringsvormen		287,28
- Periode 11: Ethiek en integriteit in een oververhitte woningmarkt		287,28
- Periode 11: Omgevingswet deel 2		287,28
- Periode 11: Anders bouwen, het tekort aan woonruimte creatief		302,50
- Periode 11: Adviesvaardigheden		287,28
- Periode 11: Doorgroeien naar RM		361,20
- Periode 11: Actualiteitentoets	201,92	
- Periode 12: Nieuwbouw de optimale klantreis		287,28
- Periode 12: Huurrecht woonruimte & bestrijding wiet, wapens en		287,28
- Periode 12: Alternatieve biedvormen & transparantie		287,28
- Periode 12: Verduurzaming in de praktijk		287,28
- Periode 12: Vaardigheden in de dagelijkse praktijk		287,28
- Periode 12: Doorgroeien naar RM		361,20
- Periode 12: Actualiteitentoets	201,92	
A-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 9 - voor 2		643,72
A-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 1 hercertificeringsbijeenkomst		481,10
K-RMT vervangende opdracht periode 10 - voor 2		643,72
Herkansing onderdeel visiestuk		222,88
Herkansing mondeling		222,88
Begeleiding per daadwerkelijk ingezet uur (excl. reiskosten)		142,30
Maatwerk Niveaumenting A-RMT		666,76
(on)Kostenvergoeding Bezwaar		101,64
(on)Kostenvergoeding Beroep		135,52
Vrijstellingsverzoek theorie-examen		
Vrijstellingsverzoek één module per dossier		274,40
Vrijstellingsverzoek twee modules per dossier		359,52
Vrijstellingsverzoek drie modules per dossier		444,64
Vrijstellingsverzoek vier modules per dossier		529,76
Vrijstellingsverzoek vijf modules per dossier		614,88
Vrijstellingsverzoek zes modules per dossier		700,00
Vrijstellingsverzoek zeven modules per dossier		785,12



Tarieven SVMNIVO
m.i.v. 16 augustus 2023

Aanvullend vrijstellingsverzoek één module (herbeoordeling)
 Aanvullend vrijstellingsverzoek twee modules (herbeoordeling)
 Aanvullend vrijstellingsverzoek drie modules (herbeoordeling)
 Aanvullend vrijstellingsverzoek vier modules (herbeoordeling)
 Aanvullend vrijstellingsverzoek vijf modules (herbeoordeling)
 Aanvullend vrijstellingsverzoek zes modules (herbeoordeling)
 Aanvullend vrijstellingsverzoek zeven modules (herbeoordeling)

(on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. één modules
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. twee modules
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. drie modules
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vier modules
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. vijf modules
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zes modules
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar vrijstellingsverzoek m.b.t. zeven modules

TEGoVA - Recognised European Valuer (REV)

Beoordeling taxatiedossiers
 Eindgesprek/interview

(on)Kostenvergoeding Bezwaar Beoordeling taxatiedossiers
 (on)Kostenvergoeding Bezwaar Eindgesprek/interview

WOZ examens

Basismodule - WOZ-medewerker
 Specialisatie - WOZ-gegevensbeheerder
 Specialisatie - WOZ-juridisch specialist
 Specialisatie - WOZ-taxateur woningen
 Specialisatie - WOZ-taxateur niet-woningen
 Specialisatie - WOZ-coördinator interne beheersing
 Proeftoets WOZ

WOZ vakvaardigheden

Juridisch specialist
 - Herkansing onderdeel Portfolio
 Gegevensbeheerder
 - Herkansing onderdeel Portfolio
 Coördinator interne beheersing
 - Herkansing onderdeel Portfolio

Eindtoets WOZ Taxateur woningen/niet woningen

(on)Kostenvergoeding Bezwaar
 (on)Kostenvergoeding Beroep

Persoonscertificaat Beheerders van Verenigingen van Eigenaars (VvE)

Theorie-examen Persoonscertificaat VvE-beheerders
 - Bezwaarschrift theorietoets
 - Beroepschrift theorietoets
 Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders
 - Bezwaarschrift Praktijkexamen
 - Beroepschrift Praktijkexamen
 Herkansing Praktijkexamen Persoonscertificaat VvE-beheerders
 - Onderdeel Offertebeoordeling
 - Onderdeel Brief opstellen
 - Onderdeel Begroting opstellen
 - Onderdeel Mondeling

Modelmatige Waardebepaler

Register Modelmatige Waardebepaler (casus en mondeling)
 - Herkansing onderdeel Casus
 - Herkansing onderdeel Mondeling

	Flextoets ²	Overig
	EUR ³	EUR ³
		85,12
		170,24
		255,36
		340,48
		425,60
		510,72
		595,84
		161,27
		211,66
		262,05
		312,44
		362,82
		413,21
		463,60
		995,68
		1.019,20
		476,00
		476,00
	215,04	
	235,20	
	235,20	
	235,20	
	235,20	
	235,20	
	32,48	
		575,96
		311,70
		575,96
		311,70
		575,96
		311,70
		508,20
		101,64
		Gelijk aan de prijs van de betreffende toets
		290,40
		109,81
		223,85
		726,00
		211,75
		665,50
		205,70
		205,70
		229,90
		338,80
		767,20
		383,60
		383,60



Tarieven SVMNIVO m.i.v. 16 augustus 2023

Overige toetsen

Vastgoedintroductie (VGI) - herkansing
(on)Kostenvergoeding Bezwaar
(on)Kostenvergoeding Beroep

Maatwerkexamen SVMNIVO
Voorleesexamen

Diversen

Duplicaat certificaat of diploma (per aanvraag)
Gedrukt certificaat (op diplomapapier)
Aanvraag verlenging geldigheid certificaat
Heractivering leeromgeving/examenomgeving vanaf datum verloop (per 6 maanden, 2 maal mogelijk)⁷
Achteraf gebruik maken van couponcode
Examen boeken op examendag
Wijziging factuuradres door medewerker SVMNIVO voor kandidaat
Wijziging factuuradres door kandidaat zelf in eigen SVMNIVO account

Flextoets ²	Overig
EUR ³	EUR ³
201,92	101,64
Gelijk aan de prijs van de betreffende toets	
	677,60 ⁵
	84,00 ⁶
	47,43
	18,97
	169,40
	50,40
	15,25
	33,88
	30,25
	9,98

[1] Een examenpakket biedt korting op de standaard examenprijs. Het pakket bestaat uit een aantal couponcodes met een vast tarief en bepaalde bestedingstermijn. De examenpakketten zijn via het persoonlijk account in EMO aan te schaffen.

De geldigheidstermijn van examenpakket Standaard is 2 jaar, voor Deluxe 2,5 jaar en voor Maximaal 3 jaar. In het pakket zit een digitaal examen Bouwkunde B inbegrepen. Couponcodes zijn persoonlijk en in geen geval overdraagbaar.

[2] De kandidaat bepaalt zelf plaats en tijd van de toets.

[3] Examens worden altijd vrij van BTW gefactureerd indien uw opleider staat ingeschreven in het CRKBO register. U ontvangt niet automatisch een factuur waarop de btw vermeld staat. Indien u een btw-factuur (indien van toepassing) wenst, dan wel een factuur op naam van de werkgever, dan dient u dat pro-actief aan te geven tijdens de boeking/reservering van het examen.

[4] Elke proeftoets kunt u 2x starten en maken.

[5] Maatwerk. Voor afname van een schriftelijk examen bij een kandidaat geldt dit minimum bedrag. Hoe groter de groep, hoe voordeliger per kandidaat. Afname vindt altijd plaats op COEL toetslocatie Nieuwegein.

[6] Voorleesexamen. Voor afname van een voorleesexamen geldt dit tarief per uur bovenop de reguliere examenkosten. Hierbij wordt de examentijd naar boven afgerond.

[7] Heractivering van de leeromgeving/examenomgeving vindt plaats vanaf de datum dat deze is verlopen. Heractivatie is twee maal mogelijk (dus voor maximaal 12 maanden), tenzij reglementair anders is bepaald. Het bedrag geldt voor elke 6 maanden.

In-company examens en reguliere SVMNIVO-examens worden vrij van BTW gefactureerd indien de opleiding is gevolgd bij een opleider die staat ingeschreven in het CRKBO register.